

Схема теплоснабжения
Белореченского городского поселения
Белореченского района Краснодарского края
на период до 2034 года
(актуализация на 2023 год)

Утверждаемая часть

2023 г.

Оглавление

Введение	8
Раздел 1 «Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения, городского округа, города федерального значения»	9
1.1. Величины существующей отапливаемой площади строительных фондов и прироста отапливаемой площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам - на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды (далее - этапы).....	9
1.2. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе.....	10
1.3. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, на каждом этапе	11
1.4. Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии, каждой системе теплоснабжения и по поселению, городскому округу, городу федерального значения.	12
Раздел 2 «Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей».....	13
2.1. Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии	13
2.2. Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии	14
2.3. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе.....	14
2.4. Существующие и перспективные значения установленной тепловой мощности основного оборудования источника (источников) тепловой энергии.....	18
2.5. Существующие и перспективные технические ограничения на использование установленной тепловой мощности и значения располагаемой мощности основного оборудования источников тепловой энергии.....	18
2.6. Существующие и перспективные затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды источников тепловой энергии	18
2.7. Значения существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии нетто.....	18
2.8. Значения существующих и перспективных потерь тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям, включая потери тепловой энергии в тепловых сетях	

теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов и потери теплоносителя, с указанием затрат теплоносителя на компенсацию этих потерь	18
2.9. Затраты существующей и перспективной тепловой мощности на хозяйственные нужды теплоснабжающей (теплосетевой) организации в отношении тепловых сетей....	18
2.10. Значения существующей и перспективной резервной тепловой мощности источников теплоснабжения, в том числе источников тепловой энергии, принадлежащих потребителям, и источников тепловой энергии теплоснабжающих организаций, с выделением аварийного резерва и резерва по договорам на поддержание резервной тепловой мощности	18
2.11. Значения существующей и перспективной тепловой нагрузки потребителей, устанавливаемые с учетом расчетной тепловой нагрузки.....	19
2.12. Радиус эффективного теплоснабжения источников тепловой энергии.....	19
Раздел 3 «Существующие и перспективные балансы теплоносителя».....	20
3.1. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей	20
3.2. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения	23
Раздел 4 «Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения»	24
4.1. Описание сценариев развития системы теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения.....	24
4.2. Обоснование выбора приоритетного сценария развития системы теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения	24
Раздел 5 «Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии».....	26
5.1. Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, городского округа, города федерального значения, для которых отсутствует возможность и (или) целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии, обоснованная расчетами ценовых (тарифных) последствий для потребителей и радиуса эффективного теплоснабжения	26
5.2. Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии	26
5.3. Предложения по техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения	26
5.4. Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных.	26

5.5. Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно	27
5.6. Меры по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.....	27
5.7. Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в пиковый режим работы, либо по выводу их из эксплуатации	27
5.8. Температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценку затрат при необходимости его изменения	28
5.9. Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по сроку ввода в эксплуатацию новых мощностей	28
5.10. Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива	28
Раздел 6 «Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей».....	29
6.1. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов).....	29
6.2. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах поселения, городского округа, города федерального значения под жилищную, комплексную или производственную застройку.....	29
6.3. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения	29
6.4. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных	29
6.5. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей	30

Раздел 7 «Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения».....	44
7.1. Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов при наличии у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения	44
7.2. Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого отсутствует необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения	44
Раздел 8 «Перспективные топливные балансы»	45
8.1. Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе	45
8.2. Потребляемые источником тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии	46
8.3. Виды топлива (в случае, если топливом является уголь, - вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 "Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам"), их долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения.....	46
8.4. Преобладающий в поселении, городском округе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе	47
8.5. Приоритетное направление развития топливного баланса поселения, городского округа	47
Раздел 9 «Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию»	48
9.1. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии на каждом этапе	48
9.2. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе	50
9.3. Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения на каждом этапе	52
9.4. Предложения по величине необходимых инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего	

водоснабжения на каждом этапе	52
9.5. Оценка эффективности инвестиций по отдельным предложениям.....	52
9.6. Величина фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период и базовый период актуализации	52
Раздел 10 «Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций)»	53
10.1. Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций)	53
10.2. Реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)	53
10.3. Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающая организация определена единой теплоснабжающей организацией.....	55
10.4. Информация о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации	56
10.5. Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа, города федерального значения	56
Раздел 11 «Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии».....	58
Раздел 12 «Решения по бесхозным тепловым сетям».....	58
Раздел 13 «Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта Российской Федерации и (или) поселения, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения поселения, городского округа, города федерального значения».....	59
13.1. Описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии	59
13.2. Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии	59
13.3. Предложения по корректировке утвержденной (разработке) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения	59
13.4. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах	

теплоснабжения	59
13.5. Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при разработке схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России, содержащие в том числе описание участия указанных объектов в перспективных балансах тепловой мощности и энергии	60
13.6. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения) о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения	60
13.7. Предложения по корректировке утвержденной (разработке) схемы водоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения	60
Раздел 14 «Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения»	61
Раздел 15 «Ценовые (тарифные) последствия»	63

Введение

Актуализация схемы теплоснабжения Белореченского городского поселения Белореченского района Краснодарского края на период до 2034 года (далее – Схема теплоснабжения) выполнена во исполнение требований Федерального Закона от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», устанавливающего статус схемы теплоснабжения как документа, содержащего предпроектные материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Схема теплоснабжения разработана на период до 2034 года.

Целью разработки Схемы теплоснабжения является удовлетворение спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель, обеспечение надежного теплоснабжения наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду, а также экономическое стимулирование развития систем теплоснабжения и внедрение энергосберегающих технологий.

Основанием для разработки Схемы теплоснабжения являются:

- Федеральный закон от 27.07.2010 года N 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 года N 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» (в ред. от 16.03.2019 г.);
- Приказ Министерства энергетики РФ от 5 марта 2019 г. N 212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения».

Раздел 1 «Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения, городского округа, города федерального значения»

1.1. Величины существующей отапливаемой площади строительных фондов и приросты отапливаемой площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам - на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды (далее - этапы)

Прогнозный прирост строительных фондов по данным из Генерального плана разработанного в 2018 г. и приведена в таблице 1.

Таблица 1 –Прогноз прирост строительных фондов поселения по данным из Генерального плана

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок (2034 г.)
1	2	3	4	5
1	ТЕРРИТОРИЯ			
	Общая площадь земель Белореченского городского поселения	га	3848,07	3852,24
	в том числе:			
1.1	жилая зона	га	1779,69	1642,57
1.2	общественно-деловая зона	га	113,18	160,62
1.3	производственная зона	га	430,78	435,88
1.4	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	га	690,78	805,94
1.5	рекреационные зоны	га	26,4	121,44
1.6	зона сельскохозяйственного использования	га	527	433,78
1.7	зона специального назначения	га	29,5	25,19
1.8	зона режимных территорий	га	0,6	3,25
1.9	иные зоны	га	250,14	223,57
2	НАСЕЛЕНИЕ			
2.1	Общая численность постоянного населения	чел.	53042	66200
2.2	Возрастная структура населения:			
	- население моложе трудоспособного возраста	чел.	9347	15785
		%	17,6	23,8
	- население в трудоспособном возрасте:	чел.	30225	35655
		%	57	53,9
	- население старше трудоспособного возраста	чел.	13470	14760
		%	25,4	22,3
3	ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД			
3.1	Жилищный фонд - всего	тыс. м ² общей площади	1437,3	1832,3

Актуализация схемы теплоснабжения Белореченского городского поселения Белореченского района Краснодарского края на период до 2034 года

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок (2034 г.)
1	2	3	4	5
	в том числе:			
3.2	Убыль жилищного фонда - всего	тыс. м ² общей площади		1,3
3.3	Новое жилищное строительство всего	тыс. м ² общей площади		396,3
3.4	Средняя обеспеченность населения общей площадью квартир	м ² /чел.	27,1	27,7
4	ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ			
4.1	Детские дошкольные учреждения	место	2745	3975
4.2	Общеобразовательные школы	место	6547	8547
4.3	Стационары всех типов	койка	518	668
4.4	Поликлиники	пос.в смену	1600	1600
4.5	Аптеки	учрежд.	20	22
4.6	Предприятия розничной торговли	м ² т.пл.	53380	54880
4.7	Предприятия общественного питания	пос. мест	3800	4300
4.8	Предприятия бытового обслуживания населения	раб. место	308	508
4.9	Клубы	место	370	2370
4.10	Библиотеки	тыс.ед. хранения.	197	197
4.11	Спортивные залы общего пользования	м ² пола	1217	2417
4.12	Плоскостные спортивные сооружения	м ²	38073	120873
4.13	Бассейны	м ² зеркала воды	1641	1641
4.14	Прачечные	кг белья в смену	200	1000
4.15	Химчистки	кг белья в смену	112	462
4.16	Бани	мест	84	334
4.17	Отделения связи	объект	8	8
4.18	Отделения банка	операц. место	18	18

1.2. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе

Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения представлены в таблицах 2 - 1.

Таблица 2 – Значения спроса на тепловую мощность от источников МУП «БТС»

№ п/п	Адрес или наименование котельной	Спрос на тепловую нагрузку, Гкал/ч
1	2	3
1	котельная №1, ул. Луначарского, 113	27,074
2	котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	
3	котельная № 3, ул. Ленина, 127Б	2,552
4	котельная № 4, ул. Ленина, 147 Б	1,487
5	котельная № 5, ул. Ленина, 163Б	2,255
6	котельная №6, ул. Комсомольская 102	2,975
7	котельная №7, ул. Лазурная, 2А	0,906
8	котельная №8, ул. Ленина, 141	0,006
9	котельная №9, ул. Толстого, 140/1	0,352

Актуализация схемы теплоснабжения Белореченского городского поселения Белореченского района Краснодарского края на период до 2034 года

№ п/п	Адрес или наименование котельной	Спрос на тепловую нагрузку, Гкал/ч
1	2	3
10	котельная №11, ул. Луценко 86Б	1,929
11	котельная №14, ул. Толстого, 160Д, строение 2	2,306
ИТОГО		41,843

Таблица 3– Значения спроса на тепловую мощность от источников ОАО «РЖД» и УО МО Белореченский район

№ п/п	Адрес или наименование котельной	Спрос на тепловую нагрузку, Гкал/ч
1	2	3
1	ОАО "РЖД" ул. Перонная 11	4,30
2	ОАО "РЖД" ул. Деповская 68	1,89
3	МБОУ СОШ № 4 ул. Победы, 170	0,34
4	МДОУ № 2 ул. Больничная, 135	0,06
5	МДОУ № 7 ул. Шалимова, 24	0,05
6	МДОУ № 3 ул. Победы, 311	0,08
ИТОГО		6,72

Для рационального и эффективного использования энергоресурсов на территории поселения предложено сохранение существующей системы теплоснабжения. Предложения по реконструкции и новому строительству в отношении источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, не требуется. Перспективная тепловая нагрузка на осваиваемых территориях поселения будет компенсирована индивидуальными источниками. Возможность передачи тепловой энергии от существующих источников тепловой энергии имеется.

1.3. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, на каждом этапе

Прирост объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, от действующих источников централизованного теплоснабжения не предусмотрен.

При строительстве отдельных торговых и производственных зданий, удаленных от теплоисточников теплоснабжения, отопление предусматривается от собственных котельных, либо от индивидуальных котлов.

1.4. Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии, каждой системе теплоснабжения и по поселению, городскому округу, городу федерального значения.

Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки приведены в таблице 4.

Таблица 4 - Величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки

№ п/п	Адрес или наименование котельной	Средневзвешенная плотность тепловой нагрузки, тыс. Гкал/ч/Га	
		существующее положение	перспективное положение
1	2	3	4
МУП "БТС"			
1	котельная №1, ул. Луначарского, 113	7,802	7,793
2	котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	0,000	0,000
3	котельная № 3, ул. Ленина, 127Б	0,747	0,747
4	котельная № 4, ул. Ленина, 147 Б	0,528	0,527
5	котельная № 5, ул. Ленина, 163Б	0,473	0,473
6	котельная №6, ул. Комсомольская 102	0,884	0,883
7	котельная №7, ул. Лазурная, 2А	0,245	0,244
8	котельная №8, ул. Ленина, 141	0,003	0,003
9	котельная №9, ул. Толстого, 140/1	0,103	0,102
10	котельная №11, ул. Луценко 86Б	0,569	0,569
11	котельная №14, ул. Толстого, 160Д, строение 2	0,790	0,789
ОАО "РЖД"			
12	ОАО "РЖД" ул. Перонная 11	1,117	1,116
13	ОАО "РЖД" ул. Деповская 68	0,491	0,491

Раздел 2 «Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей»

2.1. Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии

Существующие зоны действия источников тепловой энергии совпадают с зоной действия тепловых сетей на территории поселения.

Источники комбинированной выработки тепловой и электрической энергии отсутствуют, котельные расположены в границах своих радиусов эффективного теплоснабжения.

Графическое изображение зон действия источников тепловой энергии в системах теплоснабжения отображены на рисунке 1.

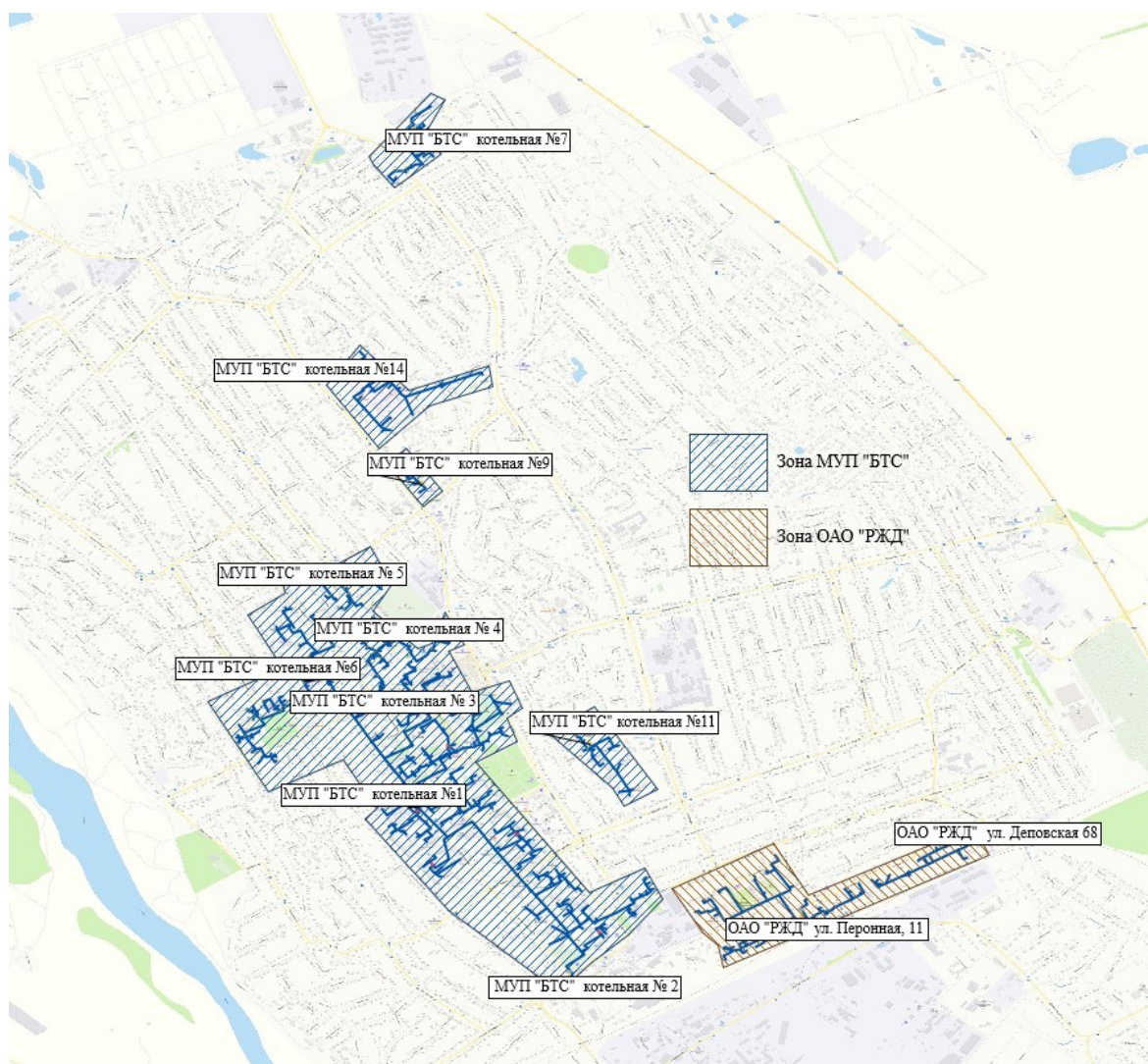


Рисунок 1 - Зоны действия источников тепловой энергии в системах теплоснабжения поселения

2.2. Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии

УО МО Белореченский район осуществляет эксплуатацию четырех индивидуальных котельных, которые отапливают детские сады, школы, административные и жилые здания.

Существующая индивидуальная одно- и двухэтажная застройка обеспечивается теплом от индивидуальных газовых котлов (АОГВ).

Перспективные территории вышеуказанных зон действия с индивидуальными источниками тепловой энергии согласно генеральному плану остаются неизменными на весь расчетный период до 2034 г.

Основным видом топлива индивидуальных источников теплоснабжения является природный газ.

2.3. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе

Балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения тепловой мощности в каждой из зон действия источников тепловой энергии с определением резервов (дефицитов) существующей располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии, устанавливаемых на основании величины расчетной тепловой нагрузки приведены в таблице 5.

Перспективные балансы тепловой мощности в каждой из зон действия источников тепловой энергии с определением резервов (дефицитов) существующей располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии, устанавливаемых на основании величины расчетной тепловой нагрузки приведены в таблице 6.

Таблица 5 – Балансы тепловой мощности и присоединенной тепловой нагрузки, Гкал/ч

№ п/п	Наименование котельной, адрес	Установленная мощность, Гкал/ч	Располагаемая, Гкал/ч	Тепловая мощность нетто, Гкал/ч	Собственные нужды, Гкал/ч	Собственные нужды, %	Потери в тепловых сетях, Гкал/ч	Присоединенная нагрузка, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на источнике, Гкал/ч	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности в номинальном режиме, Гкал/ч	КИУТМ, %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
МУП «БТС»											
1	котельная №1, ул. Луначарского, 113	23,1	23,1	22,55	0,55	2,39%	6,15	27,07	33,23	11,87	58,60%
2	котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	23,1	23,1	22,55	0,55	2,39%					
3	котельная № 3, ул. Ленина, 127Б	4,4	4,4	4,29	0,11	2,40%	0,37	2,55	2,93	1,37	58,00%
4	котельная № 4, ул. Ленина, 147 Б	2,79	2,79	2,72	0,07	2,38%	0,18	1,49	1,67	1,06	53,31%
5	котельная № 5, ул. Ленина, 163Б	2,9	2,9	2,83	0,07	2,37%	0,32	2,26	2,57	0,26	77,76%
6	котельная №6, ул. Комсомольская 102	4,7	4,7	4,59	0,11	2,38%	0,60	2,98	3,58	1,01	63,31%
7	котельная №7, ул. Лазурная, 2А	1,35	1,35	1,32	0,03	2,39%	0,22	0,91	1,12	0,20	67,08%
8	котельная №8, ул. Ленина, 141	0,05	0,05	0,05	0,00	5,48%	0,00	0,01	0,01	0,04	11,60%
9	котельная №9, ул. Толстого, 140/1	1,7	1,7	1,66	0,04	2,39%	0,11	0,35	0,47	1,19	20,73%
10	котельная №11, ул. Луценко 86Б	3,6	3,6	3,51	0,09	2,39%	0,40	1,93	2,33	1,18	53,59%
11	котельная №14, ул. Толстого, 160Д, строение 2	4,73	4,73	4,62	0,11	2,40%	0,35	2,31	2,66	1,96	48,75%
ОАО «РЖД»											
12	ОАО "РЖД" ул. Перонная 11	5,16	5,16	5,05	0,12	2,23%	0,12	4,30	4,42	0,62	83,33%
13	ОАО "РЖД" ул. Дёповская 68	2,58	2,58	2,52	0,06	2,25%	0,09	1,89	1,98	0,55	73,26%

Актуализация схемы теплоснабжения Белореченского городского поселения Белореченского района Краснодарского края на период до 2034 года

№ п/п	Наименование котельной, адрес	Установленная мощность, Гкал/ч	Располагаемая, Гкал/ч	Тепловая мощность нетто, Гкал/ч	Собственные нужды, Гкал/ч	Собственные нужды, %	Потери в тепловых сетях, Гкал/ч	Присоединенная нагрузка, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на источнике, Гкал/ч	Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности в номинальном режиме, Гкал/ч	КИУТМ, %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
УО МО Белореченский район											
14	МБОУ СОШ № 4 ул. Победы, 170	0,34	0,34	0,33	0,01	2,35%	0,01	0,34	0,35	-0,02	100,00%
15	МДОУ № 2 ул. Больничная, 135	0,06	0,06	0,06	0,00	1,85%	0,00	0,06	0,06	0,00	100,00%
16	МДОУ № 7 ул. Шалимова 24	0,05	0,05	0,05	0,00	2,26%	0,00	0,05	0,05	0,00	100,00%
17	МДОУ № 3 ул. Победы 311	0,13	0,13	0,13	0,00	1,54%	0,00	0,08	0,08	0,05	61,54%

Таблица 6 – Перспективный балансы тепловой мощности и присоединенной тепловой нагрузки, Гкал/ч

№ п/п	Наименование котельной, адрес	Установленная мощность, Гкал/ч	Располагаемая, Гкал/ч	Тепловая мощность нетто, Гкал/ч	Собственные нужды, Гкал/ч	Собственные нужды, %	Потери в тепловых сетях, Гкал/ч	Присоединенная нагрузка, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на источнике, Гкал/ч	Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности в номинальном режиме, Гкал/ч	КИУТМ, %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
МУП «БТС»											
1	котельная №1, ул. Луначарского, 113	23,1	23,1	22,55	0,55	2,39%	6,15	27,07	33,23	11,87	58,60%
2	котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	23,1	23,1	22,55	0,55	2,39%					
3	котельная № 3, ул. Ленина, 127Б	4,4	4,4	4,31	0,09	2,00%	0,37	2,55	2,93	1,39	58,00%
4	котельная № 4, ул. Ленина, 147 Б	2,79	2,79	2,72	0,07	2,38%	0,18	1,49	1,67	1,06	53,31%

Актуализация схемы теплоснабжения Белореченского городского поселения Белореченского района Краснодарского края на период до 2034 года

№ п/п	Наименование котельной, адрес	Установленная мощность, Гкал/ч	Располагаемая, Гкал/ч	Тепловая мощность нетто, Гкал/ч	Собственные нужды, Гкал/ч	Собственные нужды, %	Потери в тепловых сетях, Гкал/ч	Присоединенная нагрузка, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на источнике, Гкал/ч	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности в номинальном режиме, Гкал/ч	КИУТМ, %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5	котельная № 5, ул. Ленина, 163Б	2,9	2,9	2,83	0,07	2,37%	0,32	2,26	2,57	0,26	77,76%
6	котельная №6, ул. Комсомольская 102	4,7	4,7	4,59	0,11	2,38%	0,60	2,98	3,58	1,01	63,31%
7	котельная №7, ул. Лазурная, 2А	1,35	1,35	1,32	0,03	2,39%	0,22	0,91	1,12	0,20	67,08%
8	котельная №8, ул. Ленина, 141	0,05	0,05	0,05	0,00	5,48%	0,00	0,01	0,01	0,04	11,60%
9	котельная №9, ул. Толстого, 140/1	1,7	1,7	1,67	0,03	2,00%	0,11	0,35	0,47	1,20	20,73%
10	котельная №11, ул. Луценко 86Б	3,6	3,6	3,53	0,07	2,00%	0,40	1,93	2,33	1,20	53,59%
11	котельная №14, ул. Толстого, 160Д, строение 2	4,73	4,73	4,62	0,11	2,40%	0,35	2,31	2,66	1,96	48,75%
ОАО «РЖД»											
12	ОАО "РЖД" ул. Перонная 11	5,16	5,16	5,05	0,12	2,23%	0,12	4,30	4,42	0,62	83,33%
13	ОАО "РЖД" ул. Дёповская 68	2,58	2,58	2,52	0,06	2,25%	0,09	1,89	1,98	0,55	73,26%
УО МО Белореченский район											
14	МБОУ СОШ № 4 ул. Победы, 170	0,34	0,34	0,33	0,01	2,35%	0,01	0,34	0,35	-0,02	100,00%
15	МДОУ № 2 ул. Больничная, 135	0,06	0,06	0,06	0,00	1,85%	0,00	0,06	0,06	0,00	100,00%
16	МДОУ № 7 ул. Шалимова 24	0,05	0,05	0,05	0,00	2,26%	0,00	0,05	0,05	0,00	100,00%
17	МДОУ № 3 ул. Победы 311	0,13	0,13	0,13	0,00	1,54%	0,00	0,08	0,08	0,05	61,54%

2.4. Существующие и перспективные значения установленной тепловой мощности основного оборудования источника (источников) тепловой энергии

Указанные сведения представлены в таблицах 5 - 6.

2.5. Существующие и перспективные технические ограничения на использование установленной тепловой мощности и значения располагаемой мощности основного оборудования источников тепловой энергии

Информация об ограничениях тепловой мощности источников тепловой энергии поселения в существующем положении отсутствует. В перспективном положении ограничения тепловой мощности источников тепловой энергии поселения не планируется.

2.6. Существующие и перспективные затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды источников тепловой энергии

Указанные сведения представлены в таблицах 5 - 6.

2.7. Значения существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии нетто

Указанные сведения представлены в таблицах 5 - 6.

2.8. Значения существующих и перспективных потерь тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям, включая потери тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов и потери теплоносителя, с указанием затрат теплоносителя на компенсацию этих потерь

Указанные сведения представлены в таблицах 5 - 6.

2.9. Затраты существующей и перспективной тепловой мощности на хозяйственные нужды теплоснабжающей (теплосетевой) организации в отношении тепловых сетей

Затраты существующей и перспективной тепловой мощности на собственные нужды тепловых сетей отсутствуют.

2.10. Значения существующей и перспективной резервной тепловой мощности источников теплоснабжения, в том числе источников тепловой энергии, принадлежащих потребителям, и источников тепловой энергии теплоснабжающих организаций, с выделением аварийного резерва и резерва по договорам на поддержание резервной тепловой мощности

Указанные сведения представлены в таблицах 5 - 6.

2.11. Значения существующей и перспективной тепловой нагрузки потребителей, устанавливаемые с учетом расчетной тепловой нагрузки

Указанные сведения представлены в таблицах 5 - 6.

2.12. Радиус эффективного теплоснабжения источников тепловой энергии

Согласно статьи 2 Федерального закона №190-ФЗ «О теплоснабжении», радиус эффективного теплоснабжения - это максимальное расстояние от теплотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение (технологическое при-соединение) теплотребляющей установки к данной системе теплоснабжения не-целесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе тепло-снабжения.

Согласно п. 6 2. Требований к схемам теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ №154 от 22.02.2012 г., радиус эффективного тепло-снабжения позволяет определить условия, при которых подключение новых или увеличивающих тепловую нагрузку теплотребляющих установок к системе теплоснабжения нецелесообразно вследствие увеличения совокупных расходов в указанной системе на единицу тепловой мощности, определяемый для зоны действия каждого источника тепловой энергии.

Расширение зоны теплоснабжения с увеличением радиуса действия источника тепловой энергии приводит к возрастанию затрат на производство и транспорт тепловой энергии. С другой стороны, подключение дополнительной тепловой нагрузки приводит к увеличению доходов от дополнительного объема ее реализации. При этом понятием радиуса эффективного теплоснабжения является то расстояние, при котором вероятный рост доходов от дополнительной реализации тепловой энергии компенсирует возрастание расходов при подключении удаленного потребителя.

Вывод о попадании объекта возможного перспективного присоединения в радиус эффективного теплоснабжения принимается исходя из следующего условия: отношение совокупных затрат на строительство и эксплуатацию теплосети к выручке от передачи тепловой энергии должно быть менее или равно 100%. В противном случае рассматриваемый объект не попадает в границы радиуса эффективного теплоснабжения и присоединение объекта к системе централизованного теплоснабжения является нецелесообразным.

Т. е. объект присоединения попадает в радиус эффективного теплоснабжения если выручка от передачи тепловой энергии присоединяемому объекту будет не меньше совокупных затрат на строительство и эксплуатацию теплотрассы к объекту.

В существующем варианте развития не выделены отдельные перспективные объекты подключения, в связи с чем определить целесообразность подключения объектов централизованного теплоснабжения к существующим источниками и/или перспективным источникам не представляется возможным.

Раздел 3 «Существующие и перспективные балансы теплоносителя»

3.1. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей

Теплоноситель в системе теплоснабжения котельной, предназначен как для передачи теплоты (теплоносителя), так и для восполнения утечек теплоносителя, за счет подпитки тепловой сети.

При эксплуатации тепловых сетей утечка теплоносителя не должна превышать норму, которая составляет 0,25% среднегодового объема воды в тепловой сети и присоединенных к ней системах теплопотребления в час.

Для систем теплоснабжения должна предусматриваться дополнительно аварийная подпитка химически не обработанной и недеаэрированной водой, расход которой принимается в количестве 2% объема воды в трубопроводах тепловых сетей и присоединенных к ним системах отопления, вентиляции.

Выполнен расчет нормативной и аварийной подпитки тепловых сетей источников поселения. Расчетные балансы производительности водоподготовительных установок (далее ВПУ) и подпитки тепловых сетей по существующему положению представлены в таблице 7, по перспективному положению в таблице 8.

Таблица 7 – Данные по расчетному часовому расходу воды для определения производительности водоподготовки, норме расхода воды на подпитку тепловых сетей и максимальному часовому расходу воды по каждому источнику тепловой энергии

№ п/п	Наименование котельной	Суммарный объем воды, м ³	Расчетный часовой расход воды для определения производительности водоподготовки, м ³ /ч	Расход подпиточной воды в рабочем режиме, м ³ /ч	Расход воды на заполнение наибольшего по диаметру секционированного участка тепловой сети, м ³ /ч	Максимальный часовой расход подпиточной воды, м ³ /ч	Расчетный часовой расход аварийной подпитки, м ³ /ч	Всего подпитка тепловой сети, м ³ , в том числе:	Нормативные утечки теплоносителя в сетях, м ³	Сверхнормативный расход воды, м ³
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	котельная №1, ул. Луначарского, 113	1007,854	7,559	1,069	35,000	36,069	8,55	5055,16	5055,16	н/д
2	котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г									
3	котельная № 3, ул. Ленина, 127Б	30,043	0,225	0,071	25,000	25,071	0,57	336,99	336,99	н/д
4	котельная № 4, ул. Ленина, 147 Б	50,140	0,376	0,030	15,000	15,030	0,24	142,98	142,98	н/д
5	котельная № 5, ул. Ленина, 163Б	50,251	0,377	0,038	15,000	15,038	0,30	177,73	177,73	н/д
6	котельная №6, ул. Комсомольская 102	107,039	0,803	0,086	20,000	20,086	0,69	405,77	405,77	н/д
7	котельная №7, ул. Лазурная, 2А	34,646	0,260	0,032	10,000	10,032	0,26	153,46	153,46	н/д
8	котельная №8, ул. Ленина, 141	17,738	0,133	0,000	10,000	10,000	0,00	0,00	0,00	н/д
9	котельная №9, ул. Толстого, 140/1	9,074	0,068	0,004	10,000	10,004	0,03	19,47	19,47	н/д
10	котельная №11, ул. Луценко 86Б	77,502	0,581	0,062	15,000	15,062	0,49	291,27	291,27	н/д
11	котельная №14, ул. Толстого, 160Д, строение 2	95,189	0,714	0,103	20,000	20,103	0,82	487,00	487,00	н/д

Таблица 8 - Расчетные балансы ВПУ и подпитки тепловых сетей перспективное положение

№ п/п	Наименование котельной	Суммарный объем воды, м ³	Расчетный часовой расход воды для определения производительности водоподготовки, м ³ /ч	Расход подпиточной воды в рабочем режиме, м ³ /ч	Расход воды на заполнение наибольшего по диаметру секционированного участка тепловой сети, м ³ /ч	Максимальный часовой расход подпиточной воды, м ³ /ч	Расчетный часовой расход аварийной подпитки, м ³ /ч	Всего подпитка тепловой сети, м ³ , в том числе:	Нормативные утечки теплоносителя в сетях, м ³	Сверхнормативный расход воды, м ³
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	котельная №1, ул. Луначарского, 113	1007,854	7,559	1,069	35,000	36,069	8,55	5055,16	5055,16	н/д
2	котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г									
3	котельная № 3, ул. Ленина, 127Б	30,043	0,225	0,071	25,000	25,071	0,57	336,99	336,99	н/д
4	котельная № 4, ул. Ленина, 147 Б	50,140	0,376	0,030	15,000	15,030	0,24	142,98	142,98	н/д
5	котельная № 5, ул. Ленина, 163Б	50,251	0,377	0,038	15,000	15,038	0,30	177,73	177,73	н/д
6	котельная №6, ул. Комсомольская 102	107,039	0,803	0,086	20,000	20,086	0,69	405,77	405,77	н/д
7	котельная №7, ул. Лазурная, 2А	34,646	0,260	0,032	10,000	10,032	0,26	153,46	153,46	н/д
8	котельная №8, ул. Ленина, 141	17,738	0,133	0,000	10,000	10,000	0,00	0,00	0,00	н/д
9	котельная №9, ул. Толстого, 140/1	9,074	0,068	0,004	10,000	10,004	0,03	19,47	19,47	н/д
10	котельная №11, ул. Луценко 86Б	77,502	0,581	0,062	15,000	15,062	0,49	291,27	291,27	н/д
11	котельная №14, ул. Толстого, 160Д, строение 2	95,189	0,714	0,103	20,000	20,103	0,82	487,00	487,00	н/д

3.2. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения

Указанные сведения представлены в таблицах 7 – 8.

Раздел 4 «Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения»

4.1. Описание сценариев развития системы теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения

Для повышения эффективности работы централизованной системы теплоснабжения в составе настоящей Схеме рассматриваются следующие варианты ее развития:

Вариант 1 (перспективный)

Период реализации 2024 – 2028 г.

- Техническое перевооружение котельных № 3, ул. Ленина, 127Б, № 9, ул. Толстого, 140/1 и №11, ул. Луценко 86Б.
- Ремонт конвективной части котла ТВГ-8М на котельных №1, ул. Луначарского, 113 или № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г (по результатам технического обследования).
- Ремонт радиационной части котла КВГ-6,5 на котельной № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г.
- Ремонт котла КС на котельной № 5, ул. Ленина, 163Б (замена 100% поверхности нагрева).
- Реконструкция изношенных тепловых сетей.
- Техническое перевооружение ЦТП – 2 котельных №1, ул. Луначарского, 113, № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г.

Период реализации 2029 – 2034 г.

- Инструментальное обследование системы теплоснабжения для определения фактического износа тепловых сетей и оборудования котельных.
- Обоснование по объединению систем котельных № 1, 2, 3, 4, 5, 6 МУП «БТС» и выбору площадки для строительства новой котельной ориентировочной мощностью 52 МВт (44,71 Гкал/ч).

Вариант 2 (базовый)

- Проекты по реконструкции котельных и тепловых сетей не будут реализовываться (соответственно будет происходить износ системы теплоснабжения и как следствие будут ухудшаться показатели ее работы).

4.2. Обоснование выбора приоритетного сценария развития системы теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения

Мероприятия по варианту 1 (перспективный вариант)

Период реализации 2024 – 2028 гг.

Мероприятия по техническое перевооружение котельных № 3, ул. Ленина, 127Б, № 9, ул. Толстого, 140/1 и №11, ул. Луценко 86Б приведут к снижению расход топлива на выработку тепловой энергии в результате увеличения КПД котлов по сравнению с существующим состоянием, а также в увеличении надежности теплоснабжения и сокращения эксплуатационных затрат.

Мероприятия по ремонту радиационной части котла КВГ-6,5 на котельной № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г, ремонту котла КС на котельной № 5, ул. Ленина, 163Б (замена 100% поверхности нагрева) и ремонту конвективной части котла ТВГ-8М на котельных №1, ул. Луначарского, 113 или № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г (по результатам технического обследования) приведут к увеличению надежности и безаварийности теплоснабжения.

Мероприятия по замене изношенных тепловых сетей приведут к увеличению надежности и безаварийности теплоснабжения, а также сокращению фактических потерь теплоносителя и тепловой энергии.

Период реализации 2029 – 2034 гг.

Мероприятие по строительству новой котельной с последующим закрытием котельных № 1, 2, 3, 4, 5, 6 МУП «БТС» приведет к снижению эксплуатационных затрат ТСО, но требует предполётных работ (техническое обследование системы теплоснабжения и выбор площадки для строительства) для фактической реализации проекта, а также значительных капитальных затрат.

Поэтому, данное мероприятие рекомендуется реализовать после мероприятий по запланированных на 2024 – 2028 гг. для обеспечения потребителя надежным и качественным теплоснабжением.

Сравнивая 2 варианта развития схемы теплоснабжения в 1 варианте за счет вложенных инвестиций, мы получаем экономический эффект и увеличиваем надёжность системы теплоснабжения, во втором варианте мы не инвестируем средства соответственно организация не несет инвестиционных затрат, но надежность и эффективность система либо остаётся на базовом уровне или ухудшается за счет морального и физического износа оборудования и тепловых статей.

Раздел 5 «Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии»

5.1. Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, городского округа, города федерального значения, для которых отсутствует возможность и (или) целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии, обоснованная расчетами ценовых (тарифных) последствий для потребителей и радиуса эффективного теплоснабжения

Прирост объемов потребления тепловой мощности и теплоносителя в зоне действия централизованного теплоснабжения генеральным планом не предусматривается.

При разработке проектов планировки и проектов застройки для малоэтажной жилой застройки и застройки индивидуальными жилыми домами, необходимо предусматривать теплоснабжение от автономных источников тепловой энергии. Централизованное теплоснабжение малоэтажной застройки и индивидуальной застройки нецелесообразно по причине малых нагрузок и малой плотности застройки, ввиду чего требуется строительство тепловых сетей малых диаметров, но большой протяженности.

5.2. Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии

Реконструкция источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии, настоящей схемой теплоснабжения не предусмотрена.

5.3. Предложения по техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения

Период реализации 2024 – 2028 гг.

- Техническое перевооружение котельных № 3, ул. Ленина, 127Б, № 9, ул. Толстого, 140/1 и №11, ул. Луценко 86Б.
- Ремонт конвективной части котла ТВГ-8М на котельных №1, ул. Луначарского, 113 или № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г (по результатам технического обследования).

- Ремонт радиационной части котла КВГ-6,5 на котельной № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г.
- Ремонт котла КС на котельной № 5, ул. Ленина, 163Б (замена 100% поверхности нагрева).

5.4. Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных

Строительство источников с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии схемой теплоснабжения не предусматривается.

5.5. Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно

На период с 2029 – 2034 г. заложен вывод в резерв или ликвидация котельных № 1, 2, 3, 4, 5, 6 МУП «БТС», но реализация данного мероприятия необходимо уточнить в будущих актуализациях схемы теплоснабжения.

5.6. Меры по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии

Проведение реконструкции для перевода котельной в комбинированный режим выработки требует высоких капиталовложений. Настоящей схемой не предусмотрен перевод котельных в режим комбинированной выработки тепловой и электрической энергии.

5.7. Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в пиковый режим работы, либо по выводу их из эксплуатации

Настоящей схемой перевод источника тепловой энергии в пиковый режим работы не предусматривается.

5.8. Температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценку затрат при необходимости его изменения

Изменение температурных графиков отпуска тепловой энергии не запланировано.

5.9. Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по сроку ввода в эксплуатацию новых мощностей

Информация по перспективным мощностям источников тепловой энергии поселения приведена в таблице 6. Срок ввода новых, реконструируемых эксплуатационных мощностей соответствует графику финансирования, приведенному в Разделе 9.

5.10. Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива

Указанные объекты отсутствуют.

Раздел 6 «Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей»

6.1. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов)

Перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности настоящей схемой не предусматривается.

6.2. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах поселения, городского округа, города федерального значения под жилищную, комплексную или производственную застройку

На рассматриваемый период строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения настоящей схемой не предусматривается.

6.3. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения

В связи с отсутствием возможности обеспечить условия, при которых существует возможность поставки тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения строительство тепловых сетей для этих условия настоящей схемой не предусматривается.

6.4. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных

Строительство или реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных не предусмотрено.

6.5. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей

Для повышения эффективности функционирования и обеспечения нормативной надежности системы теплоснабжения рекомендуется модернизация тепловых сетей с заменой существующих трубопроводов, в т. ч. выработавших свой ресурс, на новые в пенополиуретановой изоляции трубопроводы (стальные или выполненные из термостойкого пластика). Замена трубопроводов на новые приведет к снижению потерь тепловой энергии за счет более эффективной теплоизоляции и минимизации утечек на тепловых сетях.

С целью обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения потребителей тепловой энергии в качестве первоочередных мероприятий предусмотрено проведение капитальных ремонтов участков тепловых сетей, имеющих значительный износ. Для этого предлагается выполнить замену основных участков тепловых сетей от котельных, с устаревшей минераловатной изоляцией.

Перечень тепловых сетей источников МУП «БТС» подлежащих реконструкции в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса приведен в таблице 9.

Таблица 9 – Перечень участков тепловых сетей подлежащих реконструкции в связи с исчерпанием эксплуатационных ресурсов

Котельная	Тип сети	Наименование участка	Наружный диаметр трубопроводов на участке D, мм	Длина участка (в одну трубу) L, м	Теплоизоляционный материал	Тип прокладки	Год ввода в эксплуатацию (перекладки)	Стоимость, тыс. руб. без НДС
1	2	3	4	5	6	7	8	9
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	Сети ГВС (после цтп)	1	40	31	минвата	канальн	1980	418,33
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	Сети ГВС (после цтп)	2	40	11	минвата	канальн	1980	148,44
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	Сети ГВС (после цтп)	3	40	72	минвата	канальн	1980	971,60
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	Сети ГВС (после цтп)	4	57	493	минвата	канальн	1980	6652,75
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	Сети ГВС (после цтп)	5	57	443	минвата	канальн	1980	5978,03
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	Сети ГВС (после цтп)	6	57	50	ППУ	канальн	2014	674,72
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	Сети ГВС (после цтп)	7	57	446	минвата	канальн	1980	6018,51
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	Сети ГВС (после цтп)	8	57	14	ППУ	канальн	2015	188,92
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	Сети ГВС (после цтп)	9	57	15	ППУ	канальн	2016	202,42
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	Сети ГВС (после цтп)	10	57	81	ППУ	возд	2016	1391,92
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	Сети ГВС (после цтп)	11	57	363	минвата	канальн	1980	4898,47
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	Сети ГВС (после цтп)	12	57	48	ППУ	бесканальная	2015	681,48
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	Сети ГВС (после цтп)	13	57	20	ППУ	канальн	1980	269,89
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	Сети ГВС (после цтп)	14	76	50	ППУ	канальн	2014	674,72
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	Сети ГВС (после цтп)	15	76	562	минвата	канальн	1980	7583,86
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	Сети ГВС (после цтп)	16	76	14	ППУ	канальн	2015	188,92
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	Сети ГВС (после цтп)	17	76	557	минвата	канальн	1980	7516,39
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	Сети ГВС (после цтп)	18	76	157	минвата	возд	1980	2697,92
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	Сети ГВС (после цтп)	19	76	35	ППУ	возд	2015	601,45
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	Сети ГВС (после цтп)	20	76	122	минвата	возд	1980	2096,47

Актуализация схемы теплоснабжения Белореченского городского поселения Белореченского района Краснодарского края на период до 2034 года

Котельная	Тип сети	Наименование участка	Наружный диаметр трубопроводов на участке D, мм	Длина участка (в одну трубу) L, м	Теплоизоляционный материал	Тип прокладки	Год ввода в эксплуатацию (перекладки)	Стоимость, тыс. руб. без НДС
1	2	3	4	5	6	7	8	9
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	Сети ГВС (после цтп)	21	76	15	ППУ	канальн	2016	202,42
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	Сети ГВС (после цтп)	22	76	15	ППУ	канальн	2016	202,42
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	Сети ГВС (после цтп)	23	76	193	минвата	канальн	1980	2604,42
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	Сети ГВС (после цтп)	24	76	4	ППУ	канальн	2015	53,98
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	Сети ГВС (после цтп)	25	76	177	минвата	канальн	1980	2388,51
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	Сети ГВС (после цтп)	26	76	20	ППУ	канальн	1980	269,89
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	Сети ГВС (после цтп)	27	76	247	ППУ	канальн	1980	3333,12
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	Сети ГВС (после цтп)	28	89	81	ППУ	возд	2016	1391,92
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	Сети ГВС (после цтп)	29	89	115	ппу	канальн	2010	1551,86
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	Сети ГВС (после цтп)	30	89	115	ппу	канальн	2010	1551,86
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	Сети ГВС (после цтп)	31	89	135	ппу	канальн	2016	1821,75
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	Сети ГВС (после цтп)	32	89	822	минвата	канальн	1983	11092,41
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	Сети ГВС (после цтп)	33	89	957	минвата	канальн	1983	12914,16
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	Сети ГВС (после цтп)	34	89	48	ППУ	бесканальная	2015	681,48
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	Сети ГВС (после цтп)	35	89	1444	минвата	канальн	1983	19485,94
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	Сети ГВС (после цтп)	36	89	1158	минвата	канальн	1983	15626,53
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	Сети ГВС (после цтп)	37	89	104	ППУ	канальн	2013	1403,42
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	Сети ГВС (после цтп)	38	108	273	минвата	канальн	1983	4431,17
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	Сети ГВС (после цтп)	39	108	269	ППУ	канальн	2013	4366,24
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	Сети ГВС (после цтп)	40	108	556	минвата	канальн	1983	9024,65

Актуализация схемы теплоснабжения Белореченского городского поселения Белореченского района Краснодарского края на период до 2034 года

Котельная	Тип сети	Наименование участка	Наружный диаметр трубопроводов на участке D, мм	Длина участка (в одну трубу) L, м	Теплоизоляционный материал	Тип прокладки	Год ввода в эксплуатацию (перекладки)	Стоимость, тыс. руб. без НДС
1	2	3	4	5	6	7	8	9
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	Сети ГВС (после цтп)	41	108	113	минвата	канальн	1983	1834,15
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	Сети ГВС (после цтп)	42	108	113	минвата	канальн	1983	1834,15
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	Сети ГВС (после цтп)	43	108	732,6	минвата	канальн	1983	11891,12
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	Сети ГВС (после цтп)	44	108	776	минвата	канальн	1983	12595,56
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	Сети ГВС (после цтп)	45	108	163	ППУ	канальн	2014	2645,72
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	Сети ГВС (после цтп)	46	108	110	ППУ	канальн	2013	1785,45
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	Сети ГВС (после цтп)	47	133	104	ППУ	канальн	2013	1785,47
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	Сети ГВС (после цтп)	48	159	34	ППУ	возд	2015	737,57
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	Сети ГВС (после цтп)	49	159	38,4	ППУ	канальн	2013	745,80
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	Сети ГВС (после цтп)	50	159	17	ППУ	канальн	2015	330,17
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	Сети ГВС (после цтп)	51	159	9	минвата	канальн	1983	174,80
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	Сети ГВС (после цтп)	52	159	206	ППУ	канальн	2014	4000,89
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	сети отопления	1	40	230	минвата	канальн	1979	3103,72
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	сети отопления	2	40	230	минвата	канальн	1979	3103,72
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	сети отопления	3	40	23,5	ППУ	бескан	2013	317,37
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	сети отопления	4	40	23,5	ППУ	бескан	2013	317,37
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	сети отопления	5	57	1144	минвата	канальн	1979	15437,61
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	сети отопления	6	57	1144	минвата	канальн	1979	15437,61
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	сети отопления	7	57	239	минвата	возд	1979	4107,03
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	сети отопления	8	57	239	минвата	возд	1979	4107,03

Актуализация схемы теплоснабжения Белореченского городского поселения Белореченского района Краснодарского края на период до 2034 года

Котельная	Тип сети	Наименование участка	Наружный диаметр трубопроводов на участке D, мм	Длина участка (в одну трубу) L, м	Теплоизоляционный материал	Тип прокладки	Год ввода в эксплуатацию (перекладки)	Стоимость, тыс. руб. без НДС
1	2	3	4	5	6	7	8	9
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	сети отопления	9	57	39	ППУ	возд	2015	670,18
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	сети отопления	10	57	39	ППУ	возд	2015	670,18
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	сети отопления	11	57	366	минвата	канальн	1979	4938,96
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	сети отопления	12	57	366	минвата	канальн	1979	4938,96
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	сети отопления	13	57	47	ППУ	канальн	2013	634,24
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	сети отопления	14	57	47	ППУ	канальн	2013	634,24
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	сети отопления	15	57	62	ППУ	бескан	2013	837,32
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	сети отопления	16	57	62	ППУ	бескан	2013	837,32
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	сети отопления	17	76	149,5	минвата	канальн	1979	2017,42
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	сети отопления	18	76	149,5	минвата	канальн	1979	2017,42
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	сети отопления	19	76	97,5	ППУ	канальн	2013	1315,71
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	сети отопления	20	76	97,5	ППУ	канальн	2013	1315,71
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	сети отопления	21	76	50	ППУ	канальн	2014	674,72
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	сети отопления	22	76	50	ППУ	канальн	2014	674,72
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	сети отопления	23	76	277	минвата	возд	1979	4760,03
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	сети отопления	24	76	277	минвата	возд	1979	4760,03
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	сети отопления	25	76	210	минвата	канальн	1979	2833,83
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	сети отопления	26	76	210	минвата	канальн	1979	2833,83
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	сети отопления	27	89	1275	минвата	канальн	1980	17205,38
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	сети отопления	28	89	1275	минвата	канальн	1980	17205,38

Актуализация схемы теплоснабжения Белореченского городского поселения Белореченского района Краснодарского края на период до 2034 года

Котельная	Тип сети	Наименование участка	Наружный диаметр трубопроводов на участке D, мм	Длина участка (в одну трубу) L, м	Теплоизоляционный материал	Тип прокладки	Год ввода в эксплуатацию (перекладки)	Стоимость, тыс. руб. без НДС
1	2	3	4	5	6	7	8	9
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	сети отопления	29	89	1328	минвата	канальн	1980	17920,58
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	сети отопления	30	89	1328	минвата	канальн	1980	17920,58
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	сети отопления	31	89	81	ППУ	возд	2016	1391,92
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	сети отопления	32	89	81	ППУ	возд	2016	1391,92
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	сети отопления	33	108	1350	минвата	канальн	1980	21912,38
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	сети отопления	34	108	1350	минвата	канальн	1980	21912,38
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	сети отопления	35	108	150	ППУ	канальн	2016	2434,71
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	сети отопления	36	108	150	ППУ	канальн	2016	2434,71
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	сети отопления	37	108	909	минвата	канальн	1980	14754,33
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	сети отопления	38	108	909	минвата	канальн	1980	14754,33
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	сети отопления	39	133	180	ППУ	канальн	1980	3090,23
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	сети отопления	40	133	180	ППУ	канальн	1980	3090,23
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	сети отопления	41	133	308	минвата	канальн	1980	5287,73
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	сети отопления	42	133	308	минвата	канальн	1980	5287,73
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	сети отопления	43	133	104	ППУ	канальн	2013	1785,47
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	сети отопления	44	133	104	ППУ	канальн	2013	1785,47
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	сети отопления	45	133	200	минвата	канальн	1980	3433,59
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	сети отопления	46	133	200	минвата	канальн	1980	3433,59
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	сети отопления	47	133	13	ППУ	канальн	2015	223,18
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	сети отопления	48	133	13	ППУ	канальн	2015	223,18

Актуализация схемы теплоснабжения Белореченского городского поселения Белореченского района Краснодарского края на период до 2034 года

Котельная	Тип сети	Наименование участка	Наружный диаметр трубопроводов на участке D, мм	Длина участка (в одну трубу) L, м	Теплоизоляционный материал	Тип прокладки	Год ввода в эксплуатацию (перекладки)	Стоимость, тыс. руб. без НДС
1	2	3	4	5	6	7	8	9
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	сети отопления	49	159	57	минвата	канальн	1980	1107,04
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	сети отопления	50	159	57	минвата	канальн	1980	1107,04
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	сети отопления	51	159	32	ППУ	возд	2015	694,18
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	сети отопления	52	159	32	ППУ	возд	2015	694,18
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	магистральные трубопроводы (до цтп зима)	1	159	700	минвата	канальн	1979	13595,25
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	магистральные трубопроводы (до цтп зима)	2	159	700	минвата	канальн	1979	13595,25
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	магистральные трубопроводы (до цтп зима)	3	159	911	минвата	канальн	1979	17693,25
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	магистральные трубопроводы (до цтп зима)	4	159	911	минвата	канальн	1979	17693,25
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	магистральные трубопроводы (до цтп зима)	5	219	1779,5	минвата	канальн	1979	42494,99
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	магистральные трубопроводы (до цтп зима)	6	219	1779,5	минвата	канальн	1979	42494,99
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	магистральные трубопроводы (до цтп зима)	7	219	111	минвата	канальн	1979	2650,71
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	магистральные трубопроводы (до цтп зима)	8	219	111	минвата	канальн	1979	2650,71
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	магистральные трубопроводы (до цтп зима)	9	219	84,5	ППУ	канальн	2013	2017,89
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	магистральные трубопроводы (до цтп зима)	10	219	84,5	ППУ	канальн	2013	2017,89
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	магистральные трубопроводы (до цтп зима)	11	219	21	ППУ	канальн	2014	501,49
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	магистральные трубопроводы (до цтп зима)	12	219	21	ППУ	канальн	2014	501,49
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	магистральные трубопроводы (до цтп зима)	13	219	209	ППУ	канальн	2014	4990,98
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	магистральные трубопроводы (до цтп зима)	14	219	209	ППУ	канальн	2014	4990,98
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	магистральные трубопроводы (до цтп зима)	15	273	348	ппу	канальн	2010	9121,96
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	магистральные трубопроводы (до цтп зима)	16	273	348	ппу	канальн	2010	9121,96

Актуализация схемы теплоснабжения Белореченского городского поселения Белореченского района Краснодарского края на период до 2034 года

Котельная	Тип сети	Наименование участка	Наружный диаметр трубопроводов на участке D, мм	Длина участка (в одну трубу) L, м	Теплоизоляционный материал	Тип прокладки	Год ввода в эксплуатацию (перекладки)	Стоимость, тыс. руб. без НДС
1	2	3	4	5	6	7	8	9
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	магистральные трубопроводы (до цтп зима)	17	273	210	минвата	канальн	1980	5504,63
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	магистральные трубопроводы (до цтп зима)	18	273	210	минвата	канальн	1980	5504,63
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	магистральные трубопроводы (до цтп зима)	19	273	709	минвата	канальн	1980	18584,67
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	магистральные трубопроводы (до цтп зима)	20	273	709	минвата	канальн	1980	18584,67
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	магистральные трубопроводы (до цтп зима)	21	325	348	ппу	бескан	2010	15637,62
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	магистральные трубопроводы (до цтп зима)	22	325	348	ппу	бескан	2010	15637,62
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	магистральные трубопроводы (до цтп зима)	23	325	282	ппу	канальн	2010	7576,51
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	магистральные трубопроводы (до цтп зима)	24	325	282	ппу	канальн	2010	7576,51
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	магистральные трубопроводы (до цтп зима)	25	325	132	минвата	канальн	1980	3546,45
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	магистральные трубопроводы (до цтп зима)	26	325	132	минвата	канальн	1980	3546,45
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	магистральные трубопроводы (до цтп зима)	27	325	743	минвата	канальн	1980	19962,21
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	магистральные трубопроводы (до цтп зима)	28	325	743	минвата	канальн	1980	19962,21
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	магистральные трубопроводы (до цтп лето)	1	159	700	минвата	канальн	1979	13595,25
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	магистральные трубопроводы (до цтп лето)	2	159	700	минвата	канальн	1979	13595,25
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	магистральные трубопроводы (до цтп лето)	3	159	911	минвата	канальн	1979	17693,25
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	магистральные трубопроводы (до цтп лето)	4	159	911	минвата	канальн	1979	17693,25
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	магистральные трубопроводы (до цтп лето)	5	219	1779,5	минвата	канальн	1979	42494,99
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	магистральные трубопроводы (до цтп лето)	6	219	1779,5	минвата	канальн	1979	42494,99
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	магистральные трубопроводы (до цтп лето)	7	219	111	минвата	канальн	1979	2650,71
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	магистральные трубопроводы (до цтп лето)	8	219	111	минвата	канальн	1979	2650,71

Актуализация схемы теплоснабжения Белореченского городского поселения Белореченского района Краснодарского края на период до 2034 года

Котельная	Тип сети	Наименование участка	Наружный диаметр трубопроводов на участке D, мм	Длина участка (в одну трубу) L, м	Теплоизоляционный материал	Тип прокладки	Год ввода в эксплуатацию (перекладки)	Стоимость, тыс. руб. без НДС
1	2	3	4	5	6	7	8	9
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	магистральные трубопроводы (до цтп лето)	9	219	84,5	ППУ	канальн	2013	2017,89
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	магистральные трубопроводы (до цтп лето)	10	219	84,5	ППУ	канальн	2013	2017,89
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	магистральные трубопроводы (до цтп лето)	11	219	21	ППУ	канальн	2014	501,49
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	магистральные трубопроводы (до цтп лето)	12	219	21	ППУ	канальн	2014	501,49
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	магистральные трубопроводы (до цтп лето)	13	219	209	ППУ	канальн	2014	4990,98
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	магистральные трубопроводы (до цтп лето)	14	219	209	ППУ	канальн	2014	4990,98
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	магистральные трубопроводы (до цтп лето)	15	273	348	ппу	канальн	2010	9121,96
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	магистральные трубопроводы (до цтп лето)	16	273	348	ппу	канальн	2010	9121,96
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	магистральные трубопроводы (до цтп лето)	17	273	210	минвата	канальн	1980	5504,63
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	магистральные трубопроводы (до цтп лето)	18	273	210	минвата	канальн	1980	5504,63
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	магистральные трубопроводы (до цтп лето)	19	273	709	минвата	канальн	1980	18584,67
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	магистральные трубопроводы (до цтп лето)	20	273	709	минвата	канальн	1980	18584,67
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	магистральные трубопроводы (до цтп лето)	21	325	348	ппу	бескан	2010	15637,62
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	магистральные трубопроводы (до цтп лето)	22	325	348	ппу	бескан	2010	15637,62
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	магистральные трубопроводы (до цтп лето)	23	325	282	ппу	канальн	2010	7576,51
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	магистральные трубопроводы (до цтп лето)	24	325	282	ппу	канальн	2010	7576,51
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	магистральные трубопроводы (до цтп лето)	25	325	132	минвата	канальн	1980	3546,45
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	магистральные трубопроводы (до цтп лето)	26	325	132	минвата	канальн	1980	3546,45
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	магистральные трубопроводы (до цтп лето)	27	325	743	минвата	канальн	1980	19962,21
котельная №1, ул. Луначарского, 113; котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	магистральные трубопроводы (до цтп лето)	28	325	743	минвата	канальн	1980	19962,21
котельная № 3, ул. Ленина, 127Б	Сети отопления	1	40	198	минвата	канальная	1985	2671,89

Актуализация схемы теплоснабжения Белореченского городского поселения Белореченского района Краснодарского края на период до 2034 года

Котельная	Тип сети	Наименование участка	Наружный диаметр трубопроводов на участке D, мм	Длина участка (в одну трубу) L, м	Теплоизоляционный материал	Тип прокладки	Год ввода в эксплуатацию (перекладки)	Стоимость, тыс. руб. без НДС
1	2	3	4	5	6	7	8	9
котельная № 3, ул. Ленина, 127Б	Сети отопления	2	40	198	минвата	канальная	1985	2671,89
котельная № 3, ул. Ленина, 127Б	Сети отопления	3	57	184	минвата	канальная	1985	2482,97
котельная № 3, ул. Ленина, 127Б	Сети отопления	4	57	184	минвата	канальная	1985	2482,97
котельная № 3, ул. Ленина, 127Б	Сети отопления	5	76	37	минвата	канальная	1985	499,29
котельная № 3, ул. Ленина, 127Б	Сети отопления	6	76	37	минвата	канальная	1985	499,29
котельная № 3, ул. Ленина, 127Б	Сети отопления	7	89	137	минвата	канальная	1985	1848,74
котельная № 3, ул. Ленина, 127Б	Сети отопления	8	89	137	минвата	канальная	1985	1848,74
котельная № 3, ул. Ленина, 127Б	Сети отопления	9	108	325	минвата	канальная	1985	5275,20
котельная № 3, ул. Ленина, 127Б	Сети отопления	10	108	325	минвата	канальная	1985	5275,20
котельная № 3, ул. Ленина, 127Б	Сети отопления	11	159	520	минвата	канальная	1985	10099,33
котельная № 3, ул. Ленина, 127Б	Сети отопления	12	159	520	минвата	канальная	1985	10099,33
котельная № 3, ул. Ленина, 127Б	Сети отопления	13	273	56	минвата	канальная	1985	1467,90
котельная № 3, ул. Ленина, 127Б	Сети отопления	14	273	56	минвата	канальная	1985	1467,90
котельная № 4, ул. Ленина, 147 Б	Сети отопления	1	57	173	ППУ	канальная	1985	2334,53
котельная № 4, ул. Ленина, 147 Б	Сети отопления	2	57	173	ППУ	канальная	1985	2334,53
котельная № 4, ул. Ленина, 147 Б	Сети отопления	3	57	387,5	минвата	канальная	1985	5229,09
котельная № 4, ул. Ленина, 147 Б	Сети отопления	4	57	387,5	минвата	канальная	1985	5229,09
котельная № 4, ул. Ленина, 147 Б	Сети отопления	5	57	60	минвата	надземн.	1985	1031,05
котельная № 4, ул. Ленина, 147 Б	Сети отопления	6	57	60	минвата	надземн.	1985	1031,05
котельная № 4, ул. Ленина, 147 Б	Сети отопления	7	89	123	ППУ	канальная	1983	1659,81
котельная № 4, ул. Ленина, 147 Б	Сети отопления	8	89	123	ППУ	канальная	1983	1659,81
котельная № 4, ул. Ленина, 147 Б	Сети отопления	9	89	77,5	минвата	канальная	1983	1045,82
котельная № 4, ул. Ленина, 147 Б	Сети отопления	10	89	77,5	минвата	канальная	1983	1045,82
котельная № 4, ул. Ленина, 147 Б	Сети отопления	11	108	48	ППУ	канальная	1987	779,11
котельная № 4, ул. Ленина, 147 Б	Сети отопления	12	108	48	ППУ	канальная	1987	779,11
котельная № 4, ул. Ленина, 147 Б	Сети отопления	13	108	122	минвата	канальная	1987	1980,23
котельная № 4, ул. Ленина, 147 Б	Сети отопления	14	108	122	минвата	канальная	1987	1980,23
котельная № 4, ул. Ленина, 147 Б	Сети отопления	15	133	38	минвата	канальная	1985	652,38
котельная № 4, ул. Ленина, 147 Б	Сети отопления	16	133	38	минвата	канальная	1985	652,38
котельная № 4, ул. Ленина, 147 Б	Сети отопления	17	159	12,5	минвата	канальная	1985	242,77
котельная № 4, ул. Ленина, 147 Б	Сети отопления	18	159	12,5	минвата	канальная	1985	242,77
котельная № 4, ул. Ленина, 147 Б	Сети отопления	19	159	82	ППУ	канальная	1985	1592,59
котельная № 4, ул. Ленина, 147 Б	Сети отопления	20	159	82	ППУ	канальная	1985	1592,59
котельная № 5, ул. Ленина, 163Б	Сети отопления	1	57	6	минвата	канальная	1983	80,97
котельная № 5, ул. Ленина, 163Б	Сети отопления	2	57	6	минвата	канальная	1983	80,97
котельная № 5, ул. Ленина, 163Б	Сети отопления	3	89	404	минвата	канальная	1983	5451,74
котельная № 5, ул. Ленина, 163Б	Сети отопления	4	89	404	минвата	канальная	1983	5451,74
котельная № 5, ул. Ленина, 163Б	Сети отопления	5	108	245	минвата	канальная	1983	3976,69
котельная № 5, ул. Ленина, 163Б	Сети отопления	6	108	245	минвата	канальная	1983	3976,69
котельная № 5, ул. Ленина, 163Б	Сети отопления	7	108	87	ппу	канальная	2015	1412,13

Актуализация схемы теплоснабжения Белореченского городского поселения Белореченского района Краснодарского края на период до 2034 года

Котельная	Тип сети	Наименование участка	Наружный диаметр трубопроводов на участке D, мм	Длина участка (в одну трубу) L, м	Теплоизоляционный материал	Тип прокладки	Год ввода в эксплуатацию (перекладки)	Стоимость, тыс. руб. без НДС
1	2	3	4	5	6	7	8	9
котельная № 5, ул. Ленина, 163Б	Сети отопления	8	108	87	ппу	канальная	2015	1412,13
котельная №6, ул. Комсомольская 102	Сети ГВС	1	40	7	минвата	канальная	1984	94,46
котельная №6, ул. Комсомольская 102	Сети ГВС	2	40	7	минвата	канальная	1984	94,46
котельная №6, ул. Комсомольская 102	Сети ГВС	3	57	958	минвата	канальная	1984	12927,65
котельная №6, ул. Комсомольская 102	Сети ГВС	4	57	958	минвата	канальная	1984	12927,65
котельная №6, ул. Комсомольская 102	Сети ГВС	5	57	261	минвата	возд.	1984	4485,08
котельная №6, ул. Комсомольская 102	Сети ГВС	6	57	261	минвата	возд.	1984	4485,08
котельная №6, ул. Комсомольская 102	Сети ГВС	7	89	217	минвата	канальная	1984	2928,29
котельная №6, ул. Комсомольская 102	Сети ГВС	8	89	217	минвата	канальная	1984	2928,29
котельная №6, ул. Комсомольская 102	Сети ГВС	9	89	261	минвата	возд.	1984	4485,08
котельная №6, ул. Комсомольская 102	Сети ГВС	10	89	261	минвата	возд.	1984	4485,08
котельная №6, ул. Комсомольская 102	Сети ГВС	11	159	336	минвата	канальная	1984	6525,72
котельная №6, ул. Комсомольская 102	Сети ГВС	12	159	336	минвата	канальная	1984	6525,72
котельная №6, ул. Комсомольская 102	Сети отопления	1	40	86	минвата	канальная	1984	1160,52
котельная №6, ул. Комсомольская 102	Сети отопления	2	40	86	минвата	канальная	1984	1160,52
котельная №6, ул. Комсомольская 102	Сети отопления	3	57	289	минвата	канальная	1984	3899,89
котельная №6, ул. Комсомольская 102	Сети отопления	4	57	289	минвата	канальная	1984	3899,89
котельная №6, ул. Комсомольская 102	Сети отопления	5	89	834	минвата	канальная	1984	11254,34
котельная №6, ул. Комсомольская 102	Сети отопления	6	89	834	минвата	канальная	1984	11254,34
котельная №6, ул. Комсомольская 102	Сети отопления	7	108	516	минвата	канальная	1984	8375,40
котельная №6, ул. Комсомольская 102	Сети отопления	8	108	516	минвата	канальная	1984	8375,40
котельная №6, ул. Комсомольская 102	Сети отопления	9	159	405	минвата	канальная	1984	7865,83
котельная №6, ул. Комсомольская 102	Сети отопления	10	159	405	минвата	канальная	1984	7865,83
котельная №6, ул. Комсомольская 102	Сети отопления	11	219	285	минвата	канальная	1984	6805,88
котельная №6, ул. Комсомольская 102	Сети отопления	12	219	285	минвата	канальная	1984	6805,88
котельная №7, ул. Лазурная, 2А	Сети ГВС	1	25	31	минвата	возд.	1987	532,71
котельная №7, ул. Лазурная, 2А	Сети ГВС	2	25	31	минвата	возд.	1987	532,71
котельная №7, ул. Лазурная, 2А	Сети ГВС	3	32	94	минвата	возд.	1987	1615,32
котельная №7, ул. Лазурная, 2А	Сети ГВС	4	32	94	минвата	возд.	1987	1615,32
котельная №7, ул. Лазурная, 2А	Сети ГВС	5	40	341	минвата	возд.	1987	5859,82
котельная №7, ул. Лазурная, 2А	Сети ГВС	6	40	341	минвата	возд.	1987	5859,82
котельная №7, ул. Лазурная, 2А	Сети ГВС	7	40	159	минвата	канальн.	1987	2145,61
котельная №7, ул. Лазурная, 2А	Сети ГВС	8	40	159	минвата	канальн.	1987	2145,61
котельная №7, ул. Лазурная, 2А	Сети ГВС	9	57	132,5	минвата	возд.	1987	2276,91
котельная №7, ул. Лазурная, 2А	Сети ГВС	10	57	132,5	минвата	возд.	1987	2276,91
котельная №7, ул. Лазурная, 2А	Сети ГВС	11	76	75	минвата	возд.	1987	1288,82
котельная №7, ул. Лазурная, 2А	Сети ГВС	12	76	75	минвата	возд.	1987	1288,82
котельная №7, ул. Лазурная, 2А	Сети ГВС	13	89	182	минвата	возд.	1987	3127,53
котельная №7, ул. Лазурная, 2А	Сети ГВС	14	89	182	минвата	возд.	1987	3127,53
котельная №7, ул. Лазурная, 2А	Сети ГВС	15	108	72	минвата	возд.	1987	1306,53

Актуализация схемы теплоснабжения Белореченского городского поселения Белореченского района Краснодарского края на период до 2034 года

Котельная	Тип сети	Наименование участка	Наружный диаметр трубопроводов на участке D, мм	Длина участка (в одну трубу) L, м	Теплоизоляционный материал	Тип прокладки	Год ввода в эксплуатацию (перекладки)	Стоимость, тыс. руб. без НДС
1	2	3	4	5	6	7	8	9
котельная №7, ул. Лазурная, 2А	Сети ГВС	16	108	72	минвата	возд.	1987	1306,53
котельная №7, ул. Лазурная, 2А	Сети ГВС	17	114	4,5	минвата	возд.	1987	81,66
котельная №7, ул. Лазурная, 2А	Сети ГВС	18	114	4,5	минвата	возд.	1987	81,66
котельная №7, ул. Лазурная, 2А	Сети отопления	1	32	15	минвата	возд.	1987	257,76
котельная №7, ул. Лазурная, 2А	Сети отопления	2	32	15	минвата	возд.	1987	257,76
котельная №7, ул. Лазурная, 2А	Сети отопления	3	40	55	минвата	возд.	1987	945,13
котельная №7, ул. Лазурная, 2А	Сети отопления	4	40	55	минвата	возд.	1987	945,13
котельная №7, ул. Лазурная, 2А	Сети отопления	5	57	98	минвата	канальн.	1987	1322,45
котельная №7, ул. Лазурная, 2А	Сети отопления	6	57	98	минвата	канальн.	1987	1322,45
котельная №7, ул. Лазурная, 2А	Сети отопления	7	57	353	минвата	возд.	1987	6066,03
котельная №7, ул. Лазурная, 2А	Сети отопления	8	57	353	минвата	возд.	1987	6066,03
котельная №7, ул. Лазурная, 2А	Сети отопления	9	76	85	минвата	возд.	1987	1460,66
котельная №7, ул. Лазурная, 2А	Сети отопления	10	76	85	минвата	возд.	1987	1460,66
котельная №7, ул. Лазурная, 2А	Сети отопления	11	89	83	минвата	канальн.	1987	1120,04
котельная №7, ул. Лазурная, 2А	Сети отопления	12	89	72	минвата	возд.	1987	1237,26
котельная №7, ул. Лазурная, 2А	Сети отопления	13	89	463	минвата	возд.	1987	7956,29
котельная №7, ул. Лазурная, 2А	Сети отопления	14	89	452	минвата	возд.	1987	7767,27
котельная №7, ул. Лазурная, 2А	Сети отопления	15	108	137	ППУ	канальн.	2017	2223,70
котельная №7, ул. Лазурная, 2А	Сети отопления	16	108	137	ППУ	канальн.	2017	2223,70
котельная №7, ул. Лазурная, 2А	Сети отопления	17	108	11	минвата	канальн.	1987	178,55
котельная №7, ул. Лазурная, 2А	Сети отопления	18	108	126,5	минвата	возд.	1987	2295,50
котельная №7, ул. Лазурная, 2А	Сети отопления	19	108	137,5	минвата	возд.	1987	2495,11
котельная №7, ул. Лазурная, 2А	Сети отопления	20	114	66,5	минвата	возд.	1987	1206,72
котельная №7, ул. Лазурная, 2А	Сети отопления	21	114	66,5	минвата	возд.	1987	1206,72
котельная №7, ул. Лазурная, 2А	Сети отопления	23	133	9	минвата	возд.	1987	177,21
котельная №7, ул. Лазурная, 2А	Сети отопления	24	133	9	минвата	возд.	1987	177,21
котельная №8, ул. Ленина, 141	Сети ГВС	1	57	45	минвата	канальн.	1988	607,25
котельная №8, ул. Ленина, 141	Сети ГВС	2	25	45	минвата	канальн.	1988	607,25
котельная №9, ул. Толстого, 140/1	Сети ГВС	1	76	85	ППУ	бескан.	2014	1174,95
котельная №9, ул. Толстого, 140/1	Сети ГВС	2	57	85	ППУ	бескан.	2014	1147,94
котельная №9, ул. Толстого, 140/1	Сети отопления	1	57	175	минвата	бескан.	1987	2363,41
котельная №9, ул. Толстого, 140/1	Сети отопления	2	57	175	минвата	бескан.	1987	2363,41
котельная №9, ул. Толстого, 140/1	Сети отопления	3	108	85	ППУ	бескан.	2014	1421,03
котельная №9, ул. Толстого, 140/1	Сети отопления	4	108	85	ППУ	бескан.	2014	1421,03
котельная №11, ул. Луценко 86Б	Сети ГВС	1	25	10	минвата	кан.	1992	134,94
котельная №11, ул. Луценко 86Б	Сети ГВС	2	25	10	минвата	кан.	1992	134,94
котельная №11, ул. Луценко 86Б	Сети ГВС	3	40	25	минвата	кан.	1992	337,36
котельная №11, ул. Луценко 86Б	Сети ГВС	4	40	25	минвата	кан.	1992	337,36
котельная №11, ул. Луценко 86Б	Сети ГВС	5	57	28	минвата	кан.	1992	377,84
котельная №11, ул. Луценко 86Б	Сети ГВС	6	57	28	минвата	кан.	1992	377,84

Актуализация схемы теплоснабжения Белореченского городского поселения Белореченского района Краснодарского края на период до 2034 года

Котельная	Тип сети	Наименование участка	Наружный диаметр трубопроводов на участке D, мм	Длина участка (в одну трубу) L, м	Теплоизоляционный материал	Тип прокладки	Год ввода в эксплуатацию (перекладки)	Стоимость, тыс. руб. без НДС
1	2	3	4	5	6	7	8	9
котельная №11, ул. Луценко 86Б	Сети ГВС	7	57	36	ППУ	кан.	2008	485,80
котельная №11, ул. Луценко 86Б	Сети ГВС	8	89	19	минвата	кан.	1992	256,39
котельная №11, ул. Луценко 86Б	Сети ГВС	9	89	19	минвата	кан.	1992	256,39
котельная №11, ул. Луценко 86Б	Сети ГВС	10	89	36	ППУ	кан.	2008	485,80
котельная №11, ул. Луценко 86Б	Сети ГВС	11	108	231	минвата	кан.	1992	3749,45
котельная №11, ул. Луценко 86Б	Сети ГВС	12	108	231	минвата	кан.	1992	3749,45
котельная №11, ул. Луценко 86Б	Сети ГВС	13	108	85	минвата	кан.	1992	1379,67
котельная №11, ул. Луценко 86Б	Сети ГВС	14	159	4	минвата	кан.	1992	77,69
котельная №11, ул. Луценко 86Б	Сети ГВС	15	159	4	минвата	кан.	1992	77,69
котельная №11, ул. Луценко 86Б	Сети ГВС	16	159	85	минвата	кан.	1992	1650,85
котельная №11, ул. Луценко 86Б	Сети отопления	1	57	63	минвата	кан.	1992	850,15
котельная №11, ул. Луценко 86Б	Сети отопления	2	57	63	минвата	кан.	1992	850,15
котельная №11, ул. Луценко 86Б	Сети отопления	3	76	69	минвата	кан.	1992	931,11
котельная №11, ул. Луценко 86Б	Сети отопления	4	76	69	минвата	кан.	1992	931,11
котельная №11, ул. Луценко 86Б	Сети отопления	5	89	92	минвата	возд	1992	1580,95
котельная №11, ул. Луценко 86Б	Сети отопления	6	89	92	минвата	возд	1992	1580,95
котельная №11, ул. Луценко 86Б	Сети отопления	7	108	36	ППУ	кан.	2008	584,33
котельная №11, ул. Луценко 86Б	Сети отопления	8	108	36	ППУ	кан.	2008	584,33
котельная №11, ул. Луценко 86Б	Сети отопления	9	108	196	минвата	возд	1992	3556,66
котельная №11, ул. Луценко 86Б	Сети отопления	10	108	196	минвата	возд	1992	3556,66
котельная №11, ул. Луценко 86Б	Сети отопления	11	133	135	минвата	кан.	1992	2317,67
котельная №11, ул. Луценко 86Б	Сети отопления	12	133	135	минвата	кан.	1992	2317,67
котельная №11, ул. Луценко 86Б	Сети отопления	13	159	19	минвата	кан.	1992	369,01
котельная №11, ул. Луценко 86Б	Сети отопления	14	159	19	минвата	кан.	1992	369,01
котельная №11, ул. Луценко 86Б	Сети отопления	15	219	19	минвата	кан.	1992	453,73
котельная №11, ул. Луценко 86Б	Сети отопления	16	219	19	минвата	кан.	1992	453,73
котельная №14, ул. Толстого, 160Д, строение 2	Сети ГВС	1	40	120	минвата	канальн	1991	1619,33
котельная №14, ул. Толстого, 160Д, строение 2	Сети ГВС	2	40	120	минвата	канальн	1991	1619,33
котельная №14, ул. Толстого, 160Д, строение 2	Сети ГВС	3	57	172	минвата	канальн	1991	2321,04
котельная №14, ул. Толстого, 160Д, строение 2	Сети ГВС	4	57	172	минвата	канальн	1991	2321,04
котельная №14, ул. Толстого, 160Д, строение 2	Сети ГВС	5	89	153	минвата	возд	1991	2629,19
котельная №14, ул. Толстого, 160Д, строение 2	Сети ГВС	6	89	153	минвата	возд	1991	2629,19
котельная №14, ул. Толстого, 160Д, строение 2	Сети ГВС	7	108	178	минвата	канальн	1991	2889,19
котельная №14, ул. Толстого, 160Д, строение 2	Сети ГВС	8	108	178	минвата	канальн	1991	2889,19
котельная №14, ул. Толстого, 160Д, строение 2	Сети ГВС	9	108	153	минвата	возд	1991	2776,37
котельная №14, ул. Толстого, 160Д, строение 2	Сети ГВС	10	108	153	минвата	возд	1991	2776,37
котельная №14, ул. Толстого, 160Д, строение 2	Сети отопления	1	40	35	минвата	канальн	1991	472,30
котельная №14, ул. Толстого, 160Д, строение 2	Сети отопления	2	40	35	минвата	канальн	1991	472,30
котельная №14, ул. Толстого, 160Д, строение 2	Сети отопления	3	57	120	минвата	канальн	1991	1619,33
котельная №14, ул. Толстого, 160Д, строение 2	Сети отопления	4	57	120	минвата	канальн	1991	1619,33

Актуализация схемы теплоснабжения Белореченского городского поселения Белореченского района Краснодарского края на период до 2034 года

Котельная	Тип сети	Наименование участка	Наружный диаметр трубопроводов на участке D, мм	Длина участка (в одну трубу) L, м	Теплоизоляционный материал	Тип прокладки	Год ввода в эксплуатацию (перекладки)	Стоимость, тыс. руб. без НДС
1	2	3	4	5	6	7	8	9
котельная №14, ул. Толстого, 160Д, строение 2	Сети отопления	5	76	244	минвата	возд	1991	4192,95
котельная №14, ул. Толстого, 160Д, строение 2	Сети отопления	6	76	244	минвата	возд	1991	4192,95
котельная №14, ул. Толстого, 160Д, строение 2	Сети отопления	7	89	325	минвата	канальн	1991	4385,69
котельная №14, ул. Толстого, 160Д, строение 2	Сети отопления	8	89	325	минвата	канальн	1991	4385,69
котельная №14, ул. Толстого, 160Д, строение 2	Сети отопления	9	89	244	минвата	возд	1991	4192,95
котельная №14, ул. Толстого, 160Д, строение 2	Сети отопления	10	89	244	минвата	возд	1991	4192,95
котельная №14, ул. Толстого, 160Д, строение 2	Сети отопления	11	108	50	минвата	канальн	1991	811,57
котельная №14, ул. Толстого, 160Д, строение 2	Сети отопления	12	108	50	минвата	канальн	1991	811,57
котельная №14, ул. Толстого, 160Д, строение 2	Сети отопления	13	159	650	минвата	канальн	1991	12624,17
котельная №14, ул. Толстого, 160Д, строение 2	Сети отопления	14	159	650	минвата	канальн	1991	12624,17
котельная №14, ул. Толстого, 160Д, строение 2	Сети отопления	15	159	306	минвата	возд	1991	6638,09
котельная №14, ул. Толстого, 160Д, строение 2	Сети отопления	16	159	306	минвата	возд	1991	6638,09
котельная №14, ул. Толстого, 160Д, строение 2	Сети отопления	17	219	64	минвата	канальн	1991	1528,34
котельная №14, ул. Толстого, 160Д, строение 2	Сети отопления	18	219	64	минвата	канальн	1991	1528,34

**Раздел 7 «Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения
(горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения»**

7.1. Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов при наличии у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения

На территории послания потребители, подключенные к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), отсутствуют.

7.2. Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого отсутствует необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения

На территории послания потребители, подключенные к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), отсутствуют.

Раздел 8 «Перспективные топливные балансы»

8.1. Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе

Перспективные максимальные часовые и годовые расходы основного вида топлива источниками представлены в таблице 10.

Таблица 10– Максимально часовые и годовые расходы основного вида топлива источниками тепловой энергии с учетом реализации мероприятий по источникам и сетям (перспективное положение)

№ п/п	Наименование котельной, адрес	Выработка тепловой энергии, Гкал	Вид топлива (основное)	Годовой расход топлива, т.у.т	Годовой расход натурального топлива (тыс.н.м. ³ . тнт)	Удельный расход условного топлива кг.у.т./Гкал	КПД, %	Максимальный часовой расход топлива, т.н.т/ч
1	2	3	4	5	6	7	8	9
МУП «БТС»								
1	котельная №1, ул. Луначарского, 113 (после реконструкции)	62761	газ	10738	9149	172	83	3,339
2	котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г (после реконструкции)							
3	котельная № 3, ул. Ленина, 127Б (после реконструкции)	4374	газ	749	641	172	83	2,158
4	котельная № 4, ул. Ленина, 147 Б	2187	газ	381	307	165	87	1,687
5	котельная № 5, ул. Ленина, 163Б (после реконструкции)	2812	газ	464	406	170	84	2,045
6	котельная №6, ул. Комсомольская 102	5540	газ	887	735	156	91	2,700
7	котельная №7, ул. Лазурная, 2А	2184	газ	371	305	164	87	3,339
8	котельная №8, ул. Ленина, 141	92	газ	18	14	184	78	7,957
9	котельная №9, ул. Толстого, 140/1 (после реконструкции)	1018	газ	166	145	168	85	4,602
10	котельная №11, ул. Луценко 86Б (после реконструкции)	4211	газ	787	656	184	78	3,280
11	котельная №14, ул. Толстого, 160Д, строение 2	5071	газ	839	695	162	88	2,091
ОАО «РЖД»								
12	ОАО "РЖД" ул. Перонная 11	10828	мазут	1963	1446	181	79	0,382
13	ОАО "РЖД" ул. Деповская 68	4797	мазут	870	641	181	79	0,609
УО МО Белореченский район								
14	МБОУ СОШ № 4ул. Победы, 170	630	газ	97	97	154	93	0,301

*Актуализация схемы теплоснабжения Белореченского городского поселения Белореченского района
Краснодарского края на период до 2034 года*

№ п/п	Наименование котельной, адрес	Выработка тепловой энергии, Гкал	Вид топлива (основное)	Годовой расход топлива, т.у.т	Годовой расход натурального топлива (тыс.н.м. ³ . тнт)	Удельный расход условного топлива кг.у.т./Гкал	КПД, %	Максимальный часовой расход топлива, т.н.т/ч
1	2	3	4	5	6	7	8	9
15	МДОУ № 2 ул. Больничная, 135	110	газ	17	17	159	90	0,347
16	МДОУ № 7 ул. Шалимова 24	85	газ	13	13	159	90	0,000
17	МДОУ № 3 ул. Победы 311	138	газ	21	21	151	95	0,347

8.2. Потребляемые источником тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии

Практически все котельные рассматриваемого поселения присоединены к газораспределительным сетям низкого давления. При этом наблюдается некоторое понижение давления в период максимального потребления газа на отопление.

Однако критического снижения давления, при котором происходит аварийное отключение газоиспользующего оборудования, не наблюдалось.

Котельные теплоснабжающих организаций, использующие газ низкого и среднего давления, присоединены к газовым сетям от ГРП. Снижение давления газа в период стояния минимальных температур наружного воздуха не ограничивает их теплопроизводительность.

Количество поставляемого газового топлива всем потребителям обеспечивает потребности в производстве тепловой энергии в течение всего периода года.

8.3. Виды топлива (в случае, если топливом является уголь, - вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 "Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам"), их долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения

В качестве основного вида топлива на источниках тепловой энергии поселения используется природный газ, соответствующий ГОСТ 5542-2014 «Газы горючие природные для промышленного и коммунально-бытового назначения» во взаимосвязи с ГОСТ 31369-2008 (ИСО 6976:1995) и ГОСТ 31370-2008 (ИСО 10715:1997).

8.4. Преобладающий в поселении, городском округе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе

Существующая схема газоснабжения населенного пункта решена по двухступенчатой системе: газопроводы высокого давления ($P \leq 6,0$ кгс/см²) и газопроводы низкого давления ($P \leq 0,03$ кгс/см²).

К распределительным газопроводам высокого давления подключены ГРП, ШРП, котельные, производственные предприятия.

К газопроводам низкого давления подключается жилой фонд, мелкие предприятия бытового обслуживания населения.

На данной стадии проектирования газопроводы низкого давления не рассматриваются.

Эксплуатацию газопроводов и газового оборудования на территории поселения осуществляет АО «Белореченскрайгаз».

8.5. Приоритетное направление развития топливного баланса поселения, городского округа

Изменений в топливном балансе не запланировано.

**Раздел 9 «Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое
перевооружение и (или) модернизацию»**

**9.1. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство,
реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников
тепловой энергии на каждом этапе**

Перечень мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии приведен в таблице 11.

Таблица 11 - Перечень мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии, тыс. руб. без НДС

№ проекта	Наименование	Источник инвестиций	Итого	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Группа проектов №001 ЕТО №1 -МУП "БТС"														
001.00.00.000.000.000	Всего стоимость проектов		249979	11398	13194	13194	13194	14000	5000	180000	0	0	0	0
	Всего стоимость проектов нарастающим итогом			11398	24592	37785	50979	64979	69979	249979	249979	249979	249979	249979
Группа проектов "Источники теплоснабжения"														
001.01.00.000	Всего стоимость группы проектов		231979	5398	10194	10194	10194	11000	5000	180000	0	0	0	0
	Всего стоимость группы проектов накопленным итогом			5398	15592	25785	35979	46979	51979	231979	231979	231979	231979	231979
Подгруппа проектов "Строительства новых источников тепловой энергии"														
001.01.01.000	Всего стоимость группы проектов		185000	0	0	0	0	0	5000	180000	0	0	0	0
	Всего стоимость группы проектов накопленным итогом			0	0	0	0	0	5000	185000	185000	185000	185000	185000
001.01.01.001	Строительство новой котельной (52 МВт)		185000						5000	180000				
Подгруппа проектов "Реконструкции источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки"														
001.01.02.000	Всего стоимость группы проектов		13000	2000	0	0	0	11000	0	0	0	0	0	0
	Всего стоимость группы проектов накопленным итогом			2000	2000	2000	2000	13000	13000	13000	13000	13000	13000	13000
001.01.02.001	Ремонт конвективной части котла ТВГ-8М на котельных №1, ул. Луначарского, 113 или № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г (по результатам технического обследования)	Бюджет	2000	2000										
001.01.02.002	Ремонт радиационной части котла КВГ-6,5 на котельной № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	Бюджет	10000					10000						
001.01.02.003	Ремонт котла КС на котельной № 5, ул. Ленина, 163Б (замена 100% поверхности нагрева)	Бюджет	1000					1000						
Подгруппа проектов "Техническое перевооружение источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки"														
001.01.03.000	Всего стоимость группы проектов		33979	3398	10194	10194	10194	0	0	0	0	0	0	0
	Всего стоимость группы проектов накопленным итогом			3398	13592	23785	33979	33979	33979	33979	33979	33979	33979	33979
001.01.03.001	Техническое перевооружение котельной № 3, ул. Ленина, 127Б	Бюджет	15698	1570	4709	4709	4709							
001.01.03.002	Техническое перевооружение котельной №9, ул. Толстого, 140/1	Бюджет	5487	549	1646	1646	1646							
001.01.03.003	Техническое перевооружение котельной №11, ул. Луценко 86Б	Бюджет	12794	1279	3838	3838	3838							

9.2. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе

Перечень мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и сооружений на них приведен в таблице 12.

Таблица 12 - Перечень мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и сооружений на них, тыс. руб. с НДС

№ проекта	Наименование	Источник инвестиций	Итого	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
001.00.00.000.000.000	Группа проектов №001 ЕТО №1 -МУП "БТС"													
	Всего стоимость проектов		249979	11398	13194	13194	13194	14000	5000	180000	0	0	0	0
	Всего стоимость проектов нарастающим итогом			11398	24592	37785	50979	64979	69979	249979	249979	249979	249979	249979
Группа проектов "Тепловых сетях и сооружениях на них"														
001.02.00.000	Всего стоимость группы проектов		18000	6000	3000	3000	3000	3000	0	0	0	0	0	0
	Всего стоимость группы проектов накопленным итогом			6000	9000	12000	15000	18000	18000	18000	18000	18000	18000	18000
Подгруппа проектов "Реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса"														
001.02.03.000	Всего стоимость группы проектов		15000	3000	3000	3000	3000	3000	0	0	0	0	0	0
	Всего стоимость группы проектов накопленным итогом			3000	6000	9000	12000	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000
001.02.03.001	Реконструкция тепловых сетей (перечень участков см. Главу 8 ОМ)	Амортизация МУП "БТС"	15000	3000	3000	3000	3000	3000						
Подгруппа проектов "Строительство и реконструкция ЦТП, в том числе с увеличением тепловой мощности, в целях подключения новых потребителей"														
001.02.08.000	Всего стоимость группы проектов		3000	3000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Всего стоимость группы проектов накопленным итогом			3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000
001.02.08.001	Техническое перевооружение ЦТП – 2 котельных №1, ул. Луначарского, 113, № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	Бюджет	3000	3000										

9.3. Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения на каждом этапе

Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения не предусмотрены.

9.4. Предложения по величине необходимых инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения на каждом этапе

На территории поселения потребители, подключенные к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), отсутствуют.

9.5. Оценка эффективности инвестиций по отдельным предложениям

Мероприятия по реконструкции источников тепловой энергии и тепловых сетей направлены не на повышение экономической эффективности работы систем теплоснабжения, а на поддержание ее в рабочем состоянии, снижении уровня физического износа и повышение показателей надежности теплоснабжений. Данная группа мероприятий при значительных капитальных вложениях имеет низкий экономический эффект, но является социально значимой. Расчет эффективности инвестиций в данную группу мероприятий в схеме теплоснабжения не приводится.

Экономический эффект от мероприятий по реконструкции котельных и тепловых сетей приведен в Главе 5 «Мастер-план развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения» Обосновывающих материалов.

9.6. Величина фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период и базовый период актуализации

Сведения о величине фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение объектов теплоснабжения не предоставлены.

Раздел 10 «Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций)»

10.1. Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций)

Перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения по состоянию на начало 2023 г., приведен в таблице 13.

Таблица 13 - Перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единых теплоснабжающих организации на начало 2023 года

№ п/п	Наименование системы теплоснабжения (котельной)	Тепловая мощность котлов установленная	Ёмкость тепловых сетей, м ³	Наименование теплоснабжающей организации
1	2	3	4	5
1	котельная №1, ул. Луначарского, 113	23,10	480,27	МУП "БТС"
2	котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	23,10		МУП "БТС"
3	котельная № 3, ул. Ленина, 127Б	4,40	30,04	МУП "БТС"
4	котельная № 4, ул. Ленина, 147 Б	2,79	15,04	МУП "БТС"
5	котельная № 5, ул. Ленина, 163Б	2,90	15,04	МУП "БТС"
6	котельная №6, ул. Комсомольская 102	4,70	48,01	МУП "БТС"
7	котельная №7, ул. Лазурная, 2А	1,35	17,79	МУП "БТС"
8	котельная №8, ул. Ленина, 141	0,05	0,24	МУП "БТС"
9	котельная №9, ул. Толстого, 140/1	1,70	1,99	МУП "БТС"
10	котельная №11, ул. Луценко 86Б	3,60	37,88	МУП "БТС"
11	котельная №14, ул. Толстого, 160Д, строение 2	4,73	53,21	МУП "БТС"
12	ОАО "РЖД" ул. Перонная 11	5,16	н/д	ОАО "РЖД"
13	ОАО "РЖД" ул. Деповская 68	2,58	н/д	ОАО "РЖД"

10.2. Реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)

Перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единых теплоснабжающих организации приведен в таблице 14.

Таблица 14 - Перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единых теплоснабжающих организации

№ п/п	Наименование ЕТО	Зона деятельности	Наименование системы теплоснабжения (котельной)	Тепловая мощность котлов установленная	Ёмкость тепловых сетей, м ³
1	2	3	4	5	6
1	МУП "БТС"	Зона деятельности соответствует зоне действия тепловых сетей	котельная №1, ул. Луначарского, 113	23,1	480,27
2		Зона деятельности соответствует зоне действия тепловых сетей	котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	23,1	
3		Зона деятельности соответствует зоне действия тепловых сетей	котельная № 3, ул. Ленина, 127Б	4,4	30,04
4		Зона деятельности соответствует зоне действия тепловых сетей	котельная № 4, ул. Ленина, 147 Б	2,79	15,04
5		Зона деятельности соответствует зоне действия тепловых сетей	котельная № 5, ул. Ленина, 163Б	2,9	15,04
6		Зона деятельности соответствует зоне действия тепловых сетей	котельная №6, ул. Комсомольская 102	4,7	48,01
7		Зона деятельности соответствует зоне действия тепловых сетей	котельная №7, ул. Лазурная, 2А	1,35	17,79
8		Зона деятельности соответствует зоне действия тепловых сетей	котельная №8, ул. Ленина, 141	0,05	0,24
9		Зона деятельности соответствует зоне действия тепловых сетей	котельная №9, ул. Толстого, 140/1	1,7	1,99
10		Зона деятельности соответствует зоне действия тепловых сетей	котельная №11, ул. Луценко 86Б	3,6	37,88
11		Зона деятельности соответствует зоне действия тепловых сетей	котельная №14, ул. Толстого, 160Д, строение 2	4,73	53,21

Актуализация схемы теплоснабжения Белореченского городского поселения Белореченского района Краснодарского края на период до 2034 года

№ п/п	Наименование ЕТО	Зона деятельности	Наименование системы теплоснабжения (котельной)	Тепловая мощность котлов установленная	Ёмкость тепловых сетей, м ³
1	2	3	4	5	6
12	ОАО "РЖД"	Зона деятельности соответствует зоне действия тепловых сетей	ОАО "РЖД" ул. Перонная 11	5,16	н/д
13		Зона деятельности соответствует зоне действия тепловых сетей	ОАО "РЖД" ул. Деповская 68	2,58	н/д

10.3. Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающая организация определена единой теплоснабжающей организацией

В соответствии со статьей 2 пунктом 28 Федерального закона 190 «О теплоснабжении»: «Единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения (далее – единая теплоснабжающая организация) – теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения (далее – федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения), или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации».

Предложения по установлению единой теплоснабжающей организации осуществляются на основании критериев определения единой теплоснабжающей организации в соответствии Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации утвержденные постановлением Правительства РФ от 08 августа 2012 г. N 808.

Критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;
- размер собственного капитала;
- способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Единая теплоснабжающая организация при осуществлении своей деятельности обязана:

- заключать и исполнять договоры теплоснабжения с любыми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых находятся в данной системе теплоснабжения при условии соблюдения указанными потребителями выданных им в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности технических условий подключения к тепловым сетям;
- заключать и исполнять договоры поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в отношении объема тепловой нагрузки, распределенной в соответствии со схемой теплоснабжения;
- заключать и исполнять договоры оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя в объеме, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом потерь тепловой энергии, теплоносителя при их передаче.

10.4. Информация о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации

В рамках разработки проекта схемы теплоснабжения заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации отсутствовали.

10.5. Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа, города федерального значения

Реестр ЕТО приведен в таблице 15.

Таблица 15 - Реестр ЕТО

№ п/п	Зона деятельности	Наименование источника тепловой энергии	Тепловая мощность котлов установленная	Ёмкость тепловых сетей, м ³	Наименование теплоснабжающей организации	Информация о подаче заявки на присвоение ЕТО	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО*
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Зона деятельности соответствует зоне действия тепловых сетей	котельная №1, ул. Луначарского, 113	23,1	480,27	МУП "БТС"	Заявка на ЕТО	МУП "БТС"	Пункт 11
2	Зона деятельности соответствует зоне действия тепловых сетей	котельная № 2, ул. Железнодорожная, 116 Г	23,1			Заявка на ЕТО	МУП "БТС"	Пункт 11
3	Зона деятельности соответствует зоне действия	котельная № 3, ул. Ленина, 127Б	4,4	30,04		отсутствует	МУП "БТС"	Пункт 11

**Актуализация схемы теплоснабжения Белореченского городского поселения Белореченского района
Краснодарского края на период до 2034 года**

№ п/п	Зона деятельности	Наименование источника тепловой энергии	Тепловая мощность котлов установленная	Ёмкость тепловых сетей, м ³	Наименование теплоснабжающей организации	Информация о подаче заявки на присвоение ЕТО	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО*	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	тепловых сетей								
4	Зона деятельности соответствует зоне действия тепловых сетей	котельная № 4, ул. Ленина, 147 Б	2,79	15,04		Заявка на ЕТО	МУП "БТС"	Пункт 11	
5	Зона деятельности соответствует зоне действия тепловых сетей	котельная № 5, ул. Ленина, 163Б	2,9	15,04		Заявка на ЕТО	МУП "БТС"	Пункт 11	
6	Зона деятельности соответствует зоне действия тепловых сетей	котельная №6, ул. Комсомольская 102	4,7	48,01		Заявка на ЕТО	МУП "БТС"	Пункт 11	
7	Зона деятельности соответствует зоне действия тепловых сетей	котельная №7, ул. Лазурная, 2А	1,35	17,79		Заявка на ЕТО	МУП "БТС"	Пункт 11	
8	Зона деятельности соответствует зоне действия тепловых сетей	котельная №8, ул. Ленина, 141	0,05	0,24		Заявка на ЕТО	МУП "БТС"	Пункт 11	
9	Зона деятельности соответствует зоне действия тепловых сетей	котельная №9, ул. Толстого, 140/1	1,7	1,99		Заявка на ЕТО	МУП "БТС"	Пункт 11	
10	Зона деятельности соответствует зоне действия тепловых сетей	котельная №11, ул. Луценко 86Б	3,6	37,88		Заявка на ЕТО	МУП "БТС"	Пункт 11	
11	Зона деятельности соответствует зоне действия тепловых сетей	котельная №14, ул. Толстого, 160Д, строение 2	4,73	53,21		Заявка на ЕТО	МУП "БТС"	Пункт 11	
12	Зона деятельности соответствует зоне действия тепловых сетей	ОАО "РЖД" ул. Перонная 11	5,16	н/д		ОАО "РЖД"	отсутствует	ОАО "РЖД"	Пункт 11
13	Зона деятельности соответствует зоне действия тепловых сетей	ОАО "РЖД" ул. Деповская 68	2,58	н/д			отсутствует		Пункт 11

**Раздел 11 «Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками
тепловой энергии»**

Решение о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии настоящей схемой не запланировано.

Раздел 12 «Решения по бесхозным тепловым сетям»

Информация об участках тепловых сетей, относящиеся к категории бесхозных, на территории поселения не выявлены.

Раздел 13 «Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта Российской Федерации и (или) поселения, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения поселения, городского округа, города федерального значения»

13.1. Описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии

Намеченное в проекте схемы теплоснабжения реконструкция источников тепловой энергии не предполагает корректировки решений схем газоснабжения и газификации.

13.2. Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии

Проблемы организации газоснабжения источников тепловой энергии на территории поселения не выявлены.

13.3. Предложения по корректировке утвержденной (разработке) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения

Корректировка региональных (межрегиональных) программ газификации не предполагается.

13.4. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения

Размещение источников, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, на территории поселения, не намечается.

13.5. Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при разработке схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России, содержащие в том числе описание участия указанных объектов в перспективных балансах тепловой мощности и энергии

Размещение источников, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, на территории поселения, не намечается.

13.6. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения) о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения

Основные решения, связанные с развитием систем теплоснабжения, уточняются при актуализации Схемы теплоснабжения поселения. В состав Инвестиционных программ входят решения, отраженные в актуализированной Схеме теплоснабжения, поскольку именно данный проект отражает в полной мере последствия для конечных потребителей при развитии систем теплоснабжения. Следовательно, отсутствует необходимость 100%-ой синхронизации мероприятий настоящего проекта с проектом водоснабжения поселения.

В соответствии со схемой водоснабжения поселения ГВС потребителей согласно Генерального плана предполагается децентрализованное, с установкой оборудования подготовки ГВС в ИТП потребителей.

13.7. Предложения по корректировке утвержденной (разработке) схемы водоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения

Предложения по корректировке утвержденной схемы водоснабжения поселения отсутствуют.

**Раздел 14 «Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения,
городского округа, города федерального значения»**

Индикаторы развития систем теплоснабжения представлены в таблицах 16 - 17.

Таблица 16 - Индикаторы развития систем теплоснабжения МУП «БТС»

№ п/п	Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения	Ед.изм.	Существующее положение	Ожидаемые показатели (2034 год)
1	2	3	4	5
1	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0
2	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0
3	удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных)	кг.у.т./ Гкал	168,7	166,1
4	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал / м ²	4,98	4,98
5	коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	65%	65%
6	удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м ² /Гкал/ ч	80,1	80,1
7	доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа)	%	-	-
8	удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	кг.у.т./ кВт	-	-
9	коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	%	-	-
10	доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	77	100
11	средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	22	25
12	отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения, а также для поселения, городского округа)	%	0	13%
13	отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для поселения, городского округа)	%	0	81%

Таблица 17 - Индикаторы развития систем теплоснабжения ОАО «РЖД»

№ п/п	Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения	Ед.изм.	Существующее положение	Ожидаемые показатели (2034 год)
1	2	3	4	5
1	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0
2	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0
3	удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных)	кг.у.т./ Гкал	181,3	181,3
4	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал / м ²	1,10	1,10
5	коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	80%	80%
6	удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м ² /Гкал/ ч	76,6	76,6
7	доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа)	%	-	-
8	удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	кг.у.т./ кВт	-	-
9	коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	%	-	-
10	доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	н/д	100
11	средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	27	41
12	отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения, а также для поселения, городского округа)	%	0	0%
13	отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для поселения, городского округа)	%	0	0%

Раздел 15 «Ценовые (тарифные) последствия»

Тарифно-балансовая расчетная модель теплоснабжения потребителей по системам теплоснабжения на территории поселения приведена в таблицах 18 - 19.

Таблица 18 – Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения МУП «БТС» (тепловая энергия)

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	2	3	4
1	Дата сдачи годового бухгалтерского баланса в налоговые органы	х	30.03.2023
2	Выручка от регулируемой деятельности по виду деятельности	тыс. руб.	147 611,47
3	Себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности, включая:	тыс. руб.	140 975,83
3.1	расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность), теплоноситель	тыс. руб.	0,00
3.2	расходы на топливо	тыс. руб.	65 518,92
3.2.1	газ природный по регулируемой цене	х	х
3.2.1.1	объем	тыс м3	9 602,40
3.2.1.2	стоимость за единицу объема	тыс. руб.	6,82
3.2.1.3	стоимость доставки	тыс. руб.	
3.2.1.4	способ приобретения	х	Прямые договора без торгов
3.3	Расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), используемую в технологическом процессе	тыс. руб.	14 748,30
3.3.1	Средневзвешенная стоимость 1 кВт.ч (с учетом мощности)	руб.	7,89
3.3.2	Объем приобретенной электрической энергии	тыс. кВт.ч	1 869,56
3.4	Расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе	тыс. руб.	1 105,60
3.5	Расходы на хим. реагенты, используемые в технологическом процессе	тыс. руб.	229,95
3.6	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	21 047,73
3.7	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс. руб.	6 313,38
3.8	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.	6 053,80
3.9	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала	тыс. руб.	1 828,25
3.10	Расходы на амортизацию основных производственных средств	тыс. руб.	9 206,86
3.11	Расходы на аренду имущества, используемого для осуществления регулируемого вида деятельности	тыс. руб.	9,29
3.12	Общепроизводственные расходы, в том числе:	тыс. руб.	2 186,37
3.12.1	Расходы на текущий ремонт	тыс. руб.	0,00
3.12.2	Расходы на капитальный ремонт	тыс. руб.	0,00

**Актуализация схемы теплоснабжения Белореченского городского поселения Белореченского района
Краснодарского края на период до 2034 года**

3.13	Общехозяйственные расходы, в том числе:	тыс. руб.	2 869,88
3.13.1	Расходы на текущий ремонт	тыс. руб.	0,00
3.13.2	Расходы на капитальный ремонт	тыс. руб.	0,00
3.14	Расходы на капитальный и текущий ремонт основных производственных средств	тыс. руб.	8 972,11
3.15	Прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности, в том числе:	тыс. руб.	885,40
3.15.0			
3.15.1	Стоки воды	тыс. руб.	453,20
3.15.2	Услуги кредитных учреждений	тыс. руб.	432,20
4	Валовая прибыль (убытки) от реализации товаров и оказания услуг по регулируемому виду деятельности	тыс. руб.	6 635,64
5	Чистая прибыль, полученная от регулируемого вида деятельности, в том числе:	тыс. руб.	6 412,94
5.1	Размер расходования чистой прибыли на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации	тыс. руб.	0,00
6	Изменение стоимости основных фондов, в том числе:	тыс. руб.	594,94
6.1	Изменение стоимости основных фондов за счет их ввода в эксплуатацию (вывода из эксплуатации)	тыс. руб.	594,94
6.1.1	Изменение стоимости основных фондов за счет их ввода в эксплуатацию	тыс. руб.	694,78
6.1.2	Изменение стоимости основных фондов за счет их вывода в эксплуатацию	тыс. руб.	99,84
6.2	Изменение стоимости основных фондов за счет их переоценки	тыс. руб.	0,00

Таблица 19 – Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения МУП «БТС» (ГВС)

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	2	3	4
1	Дата сдачи годового бухгалтерского баланса в налоговые органы	х	31.03.2023
2	Выручка от регулируемой деятельности по виду деятельности	тыс. руб.	42 707,50
3	Себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности, включая:	тыс. руб.	64 913,12
3.5	Расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), используемую в технологическом процессе:	тыс. руб.	7 917,47
3.5.1	Средневзвешенная стоимость 1 кВт.ч (с учетом мощности)	руб.	7,92
3.5.2	Объем приобретения электрической энергии	тыс. кВт.ч	999,29
3.6	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	13 796,35

**Актуализация схемы теплоснабжения Белореченского городского поселения Белореченского района
Краснодарского края на период до 2034 года**

3.7	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс. руб.	4 085,61
3.8	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.	7 091,37
3.9	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала		2 127,41
3.10	Расходы на амортизацию основных производственных средств	тыс. руб.	944,24
3.11	Расходы на аренду имущества, используемого для осуществления регулируемого вида деятельности	тыс. руб.	8,31
3.12	Общепроизводственные расходы, в том числе:	тыс. руб.	1 682,00
3.13	Общехозяйственные расходы, в том числе:	тыс. руб.	1 149,74
3.13.1	Расходы на текущий ремонт	тыс. руб.	0
3.13.2	Расходы на капитальный ремонт	тыс. руб.	0
3.14	Расходы на капитальный и текущий ремонт основных производственных средств	тыс. руб.	908,5
3.15	Расходы на услуги производственного характера, оказываемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса	тыс. руб.	316,6
	Информация об объемах товаров и услуг, их стоимости и способах приобретения у тех организаций, сумма оплаты услуг которых превышает 20 процентов суммы расходов по указанной статье расходов		отсутствует
3.16	Прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности, в том числе:	тыс. руб.	24 885,53
3.16.0	топливо, хол. вода и водоотведение	тыс. руб.	24 885,53
3.16.1	Чистая прибыль, полученная от регулируемого вида деятельности, в том числе:	тыс. руб.	0
4	Изменение стоимости основных фондов, в том числе:	тыс. руб.	0
4.1	Изменение стоимости основных фондов за счет их ввода в эксплуатацию (вывода из эксплуатации)	тыс. руб.	0
5	Изменение стоимости основных фондов за счет их ввода в эксплуатацию	тыс. руб.	0
5.1	Изменение стоимости основных фондов за счет их вывода в эксплуатацию	тыс. руб.	0
5.1.1	Изменение стоимости основных фондов за счет их переоценки	тыс. руб.	0
5.1.2	Валовая прибыль (убытки) от продажи товаров и услуг по регулируемому виду деятельности	тыс. руб.	-22 205,62